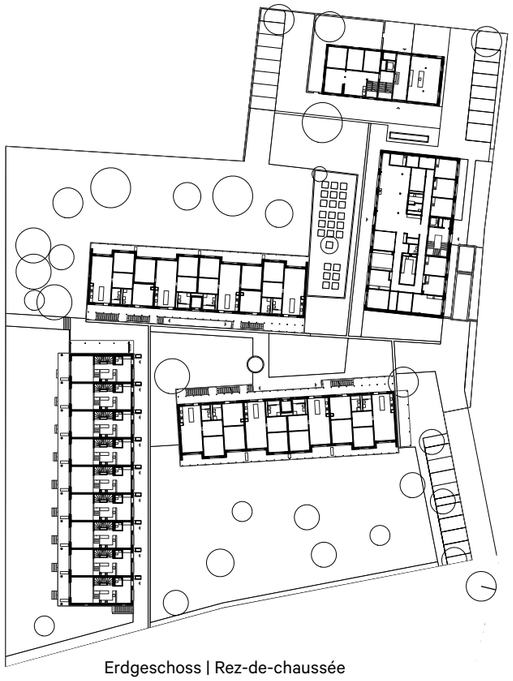
Gesundheits- und Kulturzentrum Hofwis, Elsau

BDE Architekten



Erdgeschoss | Rez-de-chaussée

Fotos | Photos Jusuf Supuk
Fertigstellung | Mise en service 3.2024
Geschossfläche | Surface de plancher 7830 m²
Bauherrschaft | Maîtrise d'ouvrage Stiftung Pro Elsau

Das Ensemble knüpft mit der Anordnung seiner Häuser an die Baugeschichte in Elsau an. Wie für mittelländische Dorfzentren typisch, stehen die Bauernhäuser eng beieinander, bilden Hofräume und eine offene, ländliche Siedlung. Das bestehende Gebäude wurde zum Kulturhaus mit Bibliothek, Bistro und Veranstaltungssaal umfunktioniert. Mit dem neuen Gesundheitszentrum aus Sichtmauerwerk und deckend gestrichenen Holzschalungen entsteht so ein neues Dorfzentrum. Ergänzend besetzen drei Wohnhäuser den leicht abfallenden Wiesenhang und gruppieren sich um den gemeinsamen Hof. Typische Satteldächer betonen den ländlichen Bezug. Der Nähe steht die Weite der Allmend mit Wiesen, Obstbäumen und Nutzgärten gegenüber. Diese traditionelle Verdichtung diente früher dazu, möglichst ertragreich zu wirtschaften.

L'agencement des bâtiments de cet ensemble s'inspire de l'histoire architecturale d'Elsau. Les maisons paysannes sont rapprochées, formant des cours et un tissu villageois ouvert et rural. Un bâtiment existant a été réaménagé en un centre culturel comprenant une bibliothèque, un bistro et une salle polyvalente. À cela s'ajoute un nouveau centre de santé construit en maçonnerie apparente et bois peint, qui vient créer un nouveau cœur de village. Puis trois immeubles résidentiels occupent la pente douce d'un pré et s'organisent autour d'une cour commune. Les toits à deux pans, caractéristiques de la région, renforcent le lien avec le paysage rural. La proximité des bâtiments contraste avec l'ouverture de la zone communale, entourée de prairies, vergers et jardins potagers. Cette densité traditionnelle répondait autrefois à des besoins d'exploitation agricole optimale.

Energieeffiziente Geräte für Waschraum und Küche
Die nachhaltige Architektur der Überbauung Hofwis deckt den Grossteil ihres Strombedarfs durch eine umfangreiche Fotovoltaikanlage und erfüllt damit die Anforderungen des SIA Effizienzpfades Energie 2040. Auch bei der Auswahl der Haushaltsgeräte standen ökologische Aspekte im Vordergrund. Küche und Waschraum sind mit Geräten von Electrolux ausgestattet, die mit ihrer Energieeffizienz und mit elegantem Design überzeugen. Die zeitlose und geradlinige Ästhetik fügt sich harmonisch in das Gesamtkonzept der massgeschneiderten Küchen ein, die von der Schreinerei Brandenberger und Wipf gefertigt wurden.

Haute efficacité énergétique pour la buanderie et la cuisine
Le lotissement Hofwis établit de nouveaux standards en matière d'architecture durable. Une grande partie de ses besoins en électricité est couverte par une vaste installation photovoltaïque, répondant ainsi aux exigences strictes de la norme énergétique SIA 2040. L'écologie a également été un critère central dans le choix des appareils électroménagers. Les cuisines et buanderies sont équipées d'appareils Electrolux, alliant haute efficacité énergétique et design élégant. Ce dernier aspect s'est avéré déterminant, car l'esthétique épurée et intemporelle de ces appareils s'intègre harmonieusement au concept des cuisines sur mesure, réalisées par la menuiserie Brandenberger und Wipf.

Electrolux