

11117
 NEUBAU DREIFAMILIENHAUS
 CHAM
 PRIVATE BAUHERRSCHAFT
 REALISIERUNG NACH PROJEKTWETTBEWERB 1. PREIS / 1. RANG, 100% TL
 2011 – 2014

Projektnummer
 Projekt
 Objekt / Standort
 Bauherrschaft
 Architekturleistungen
 Planungs- / Bauzeit

Die Ausformulierung und Setzung des Bauvolumens garantiert angemessene Einordnung in das bestehende Wohnquartier. Die Herausforderung in der Gebäudekonzeption lag darin, in der baulichen Dichte für die drei Wohneinheiten eine Gleichwertigkeit mit guter Besonnung und Belichtung zu schaffen und gleichzeitig eine grosse Privatsphäre zu erreichen. Das Konzept sieht vor, dass die zwei 5.5-Zimmer-Wohnungen im Erd- und Obergeschoss als Maisonnetten ausgebildet werden. Die dritte Wohneinheit ist als 3.5-Zimmer-Attikawohnung ausgebildet und bietet die Vorteile einer Geschosswohnung mit ebenfalls 360°-Ausrichtung mit Weitsicht.
 Die L-förmige Grundrissanordnung bietet für die Bewohner eine Ausrichtung in alle Himmelsrichtungen. Die Wohngeschosse sind als offene, fließende Grundrisse erlebbar und die Übereck-Blickbeziehungen lassen spannende räumliche Situationen erwarten.
 Der Garten soll seine Natürlichkeit behalten und sich gemäss den Vorstellungen der Bewohner weiterentwickeln können. Der Baumbestand ist möglichst zu erhalten.
 Die Fassade ist in Holzbauweise erstellt und lebt durch das feine tektonische Spiel der hölzernen, verglasten und halbdurchlässigen Elemente.

