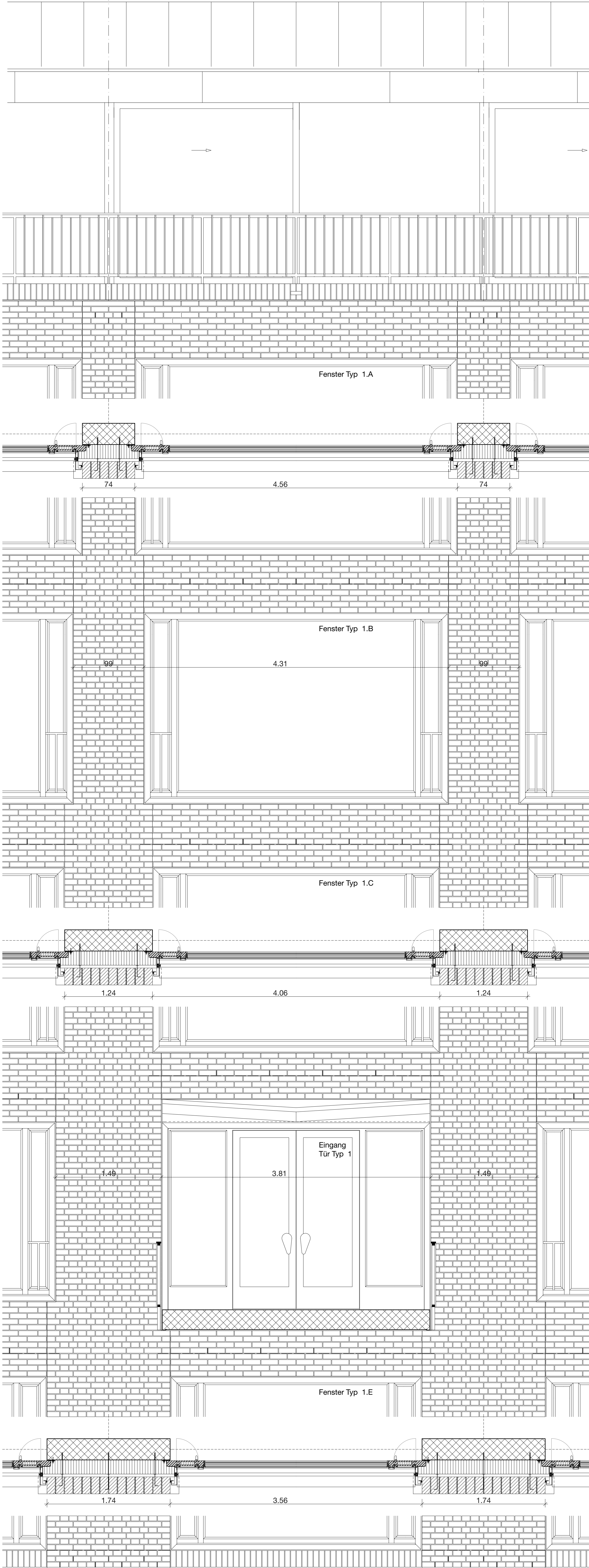
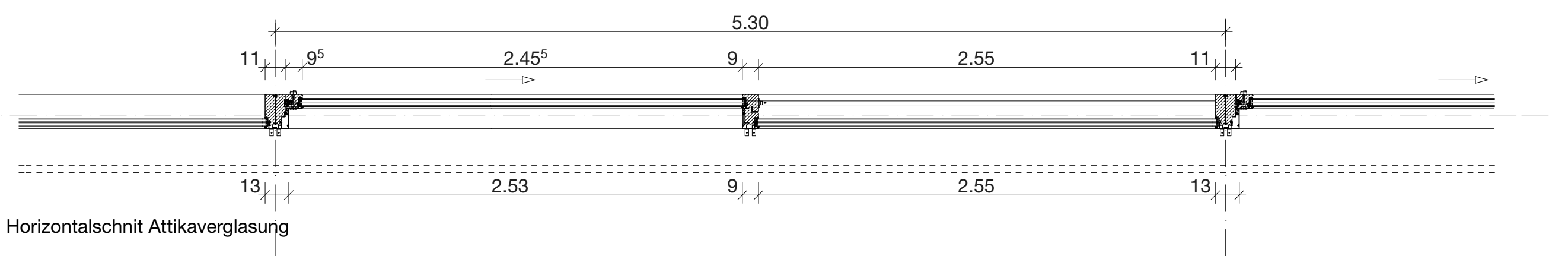
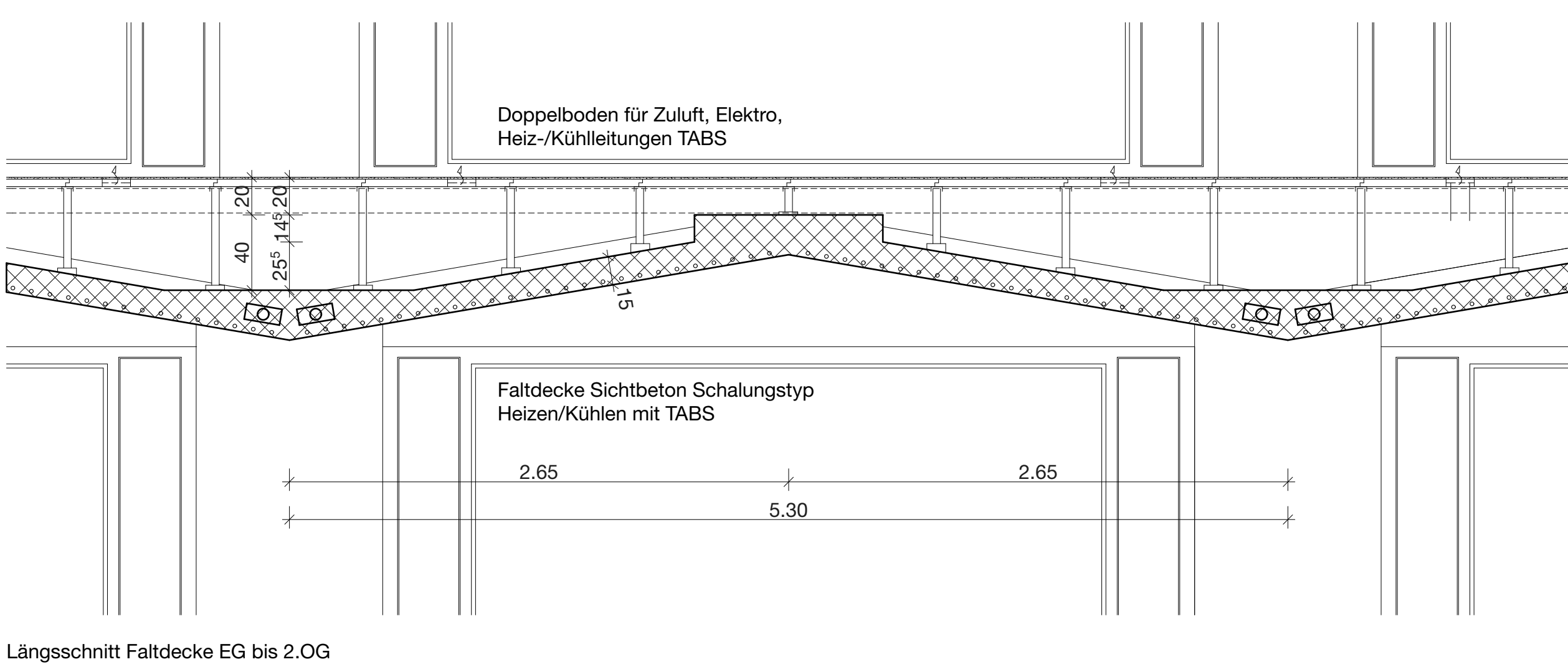
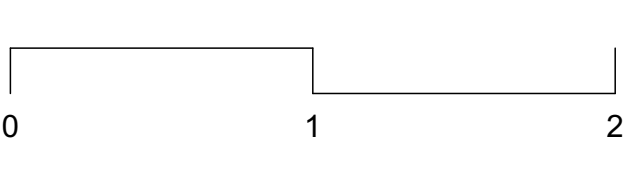




Ansicht Unterstrasse und Horizontalschnitte (gilt analog für Fassade Davidstrasse)



Längsschnitt Faltdache EG bis 2.OG



SICHTMAUERWERK
Brüstungen:
- Sturzelemente auf Pfeiler aufgelegt
- Darüber aufgemauert
- Läuferverband
Pfeiler:
- Von unten über die gesamte Höhe aufgemauert
- Blockverband

24
4,1
2,0
3,0
7,8

+681.87 = +0.02

Brücke Sichtbeton hydrophobiert
oben abtalschier

-0.25
-0.90

-3.36

FLACHDACHAUFBAU PATIO 1.UG
Rundkies Schüttung 110-135mm
Schutzmatte (1000g/m2, Polyprop., PROTECT)
Bituminöse Abdichtung 2-lagig
Dämmung 120mm (Swisspor PUR)
Gefälldämmung EPS (1.5%) 20-45mm
Dampfsperre (EVA3.5 ts, flam)
Vorstrich (Bitumenlack)
Betondecke 300mm
Heraklith Innendämmung 50mm

STÜTZWAND
Rühlwand HEB 320 ausbetoniert
50mm Toleranz
Drainagematte 30mm
Betonwand 400mm (Weisse Wanne, Folie Drytech)
Heraklith Innendämmung 50mm

-7.45 -7.42

-3.60
-3.91

BODENAUFBAU Technik
Anhydritestrich geschliffen, versiegelt 40mm
Verbunddoppelbodenplatten 36mm
Hohlraum
Betonbodenplatte (Weisse Wanne, Folie Drytech)
Sauberschicht Magerbeton 50-100mm

2.UG Meeting / Keller

-6.70
-7.45

3.10
2.79

7.13

28

3.36

1.85

7.13

Parzellengrenze

1

2

3

Querschnitt Fassade Unterstrasse (gilt analog für Fassade Davidstrasse)

First Dach +18.55

Traufe Dach +17.55

Dachrinne Kupferblech 100*160mm
Dachrand und Kastenrinne Holzelement
ausgedämmt Abdeckung und Stirnblende
Aluminiumblech (Colinal BWB 3175)

Fensteranschluss oben gleitend
Dachverformung +8/-22mm
gemäss Verformungsschema Plan
Bauingenieur (Plan 1277-A1)

Staketengeländer Metall,
einbrennlackiert (IGP)
Anpralllast 1.6kN/m

OK Freibord +14.55

+14.33
+14.53
+14.80
+14.40

0%
2.5%

+13.50
+13.50
+10.70
+9.90
+7.19
+6.30
+3.67
+3.01
+2.70
+2.70
+0.04
+0.02
-0.25
-0.90
-3.36
-3.60
-3.91
-6.70
-7.45
-7.42

DACHAUFBAU
Metalldach als Warmdach, nicht hinterlüftet, 14° Neigung
Kupferdeckung, Stehfalz
Trennlage, Vlies
Abdichtung Polymerbitumen-Dichtungsbahn, einlagig
Foamglas 250 mm, 2-lagig in Heissbitumen (Foamglas T4+)
Dampfsperre Polymerbitumen-Dichtungsbahn, selbstklebend
Trapezblech / Stahltragwerk gem. Plan Bauingenieur
Deckenverkleidung (Akustik / Kühlung)

FENSTER ATTIKA
Festverglasungs- und Schiebefenster-Elemente Holz-Aluminium
Aussen: Aluminium, Colinal BWB 3175, E6
Innen: Holz Eiche scharfkantig geölt
Sonnenschutz Stoffmarkise mit Seilführung

4.OG Eat&Meet

BODENAUFBAU 4.OG
Anhydritestrich geschliffen, versiegelt 40mm
Hohlraumbodenplatten 20mm
Hohlraum 140-540mm (Zuleitung TABS / Lüftung / Elektro)
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt

BODENAUFBAU Büro EG-2.OG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm
Hohlraum (Zuluft / Elektro / Zuleitung TABS) 150-550mm
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt, Schalungstyp 4.x

Elektro
Zuleitung Tabs
Zuluft

3.OG Büro

AUSSENWAND
Sichtmauerwerk, Steinmodul NF (115/240/71mm)
Pfeiler (d=240mm) stehend von über die gesamte Höhe aufgemauert (keine Abfangkonsolen)
Brüstungen (d=115mm) als Sturzelement seitlich auf Pfeiler aufgelegt, darüber gemauert
Sichtstein sandbeige (Fa. Röben, Klinker "Milano"), Fugen 3-5mm zurückliegend
Stein- und Fugenfarbe gemäss Bemusterung und Angabe Arch.
Hinterlüftung 40mm
Wärmedämmung 200mm (Flumroc Dämmplatte Duo)
Tragwerk Sichtbeton 150-300mm

2.OG Büro

FENSTER
Holz-Aluminiumfenster, mittige Festverglasung mit seitlichen Lüftungsfügel
Oberfläche Aussen: Aluminium eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Innen: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Äussere Einfassung Aluminiumblechcharge, Oberflächen gleich wie Fenster
Absturzicherung Lüftungsfügel Aluminium-Vollprofil, Oberflächen gleich wie Fenster

1.OG Büro

SONNENSCHUTZ
Äusserer Sonnenschutz Stoffmarkise einteilig, ZIP-System
Seitliche Führungsschienen bündig in Aluminiumblechcharge eingelassen

EG Eingang / Büro

HAUPTINGANG/WINDFANG
Äusser Aluminium-Türelement
Innen Holz-Türelement, Eiche massiv, Glas ESG
Oberfläche Aluminium: eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Holz: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Stossgreif Holz: Druckergarnitur gemäss Detail
Sauberaufzone vollflächig Brosenmatte 25mm
Deckenaufbauleuchte

+0.00 = +681.85

BODENAUFBAU Meeting 1.UG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm (Zuluft / Elektro)
Hohlraum 270mm
Betonfaltdache 300mm
Sichtbetonuntersicht

1.UG Meeting / Büro

28

3.36

1.85

7.13

Parzellengrenze

1

2

3

Querschnitt Fassade Unterstrasse (gilt analog für Fassade Davidstrasse)

First Dach +18.55

Traufe Dach +17.55

Dachrinne Kupferblech 100*160mm
Dachrand und Kastenrinne Holzelement
ausgedämmt Abdeckung und Stirnblende
Aluminiumblech (Colinal BWB 3175)

Fensteranschluss oben gleitend
Dachverformung +8/-22mm
gemäss Verformungsschema Plan
Bauingenieur (Plan 1277-A1)

Staketengeländer Metall,
einbrennlackiert (IGP)
Anpralllast 1.6kN/m

OK Freibord +14.55

+14.33
+14.53
+14.80
+14.40

0%
2.5%

+13.50
+13.50
+10.70
+9.90
+7.19
+6.30
+3.67
+3.01
+2.70
+2.70
+0.04
+0.02
-0.25
-0.90
-3.36
-3.60
-3.91
-6.70
-7.45
-7.42

DACHAUFBAU
Metalldach als Warmdach, nicht hinterlüftet, 14° Neigung
Kupferdeckung, Stehfalz
Trennlage, Vlies
Abdichtung Polymerbitumen-Dichtungsbahn, einlagig
Foamglas 250 mm, 2-lagig in Heissbitumen (Foamglas T4+)
Dampfsperre Polymerbitumen-Dichtungsbahn, selbstklebend
Trapezblech / Stahltragwerk gem. Plan Bauingenieur
Deckenverkleidung (Akustik / Kühlung)

FENSTER ATTIKA
Festverglasungs- und Schiebefenster-Elemente Holz-Aluminium
Aussen: Aluminium, Colinal BWB 3175, E6
Innen: Holz Eiche scharfkantig geölt
Sonnenschutz Stoffmarkise mit Seilführung

4.OG Eat&Meet

BODENAUFBAU 4.OG
Anhydritestrich geschliffen, versiegelt 40mm
Hohlraumbodenplatten 20mm
Hohlraum 140-540mm (Zuleitung TABS / Lüftung / Elektro)
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt

BODENAUFBAU Büro EG-2.OG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm
Hohlraum (Zuluft / Elektro / Zuleitung TABS) 150-550mm
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt, Schalungstyp 4.x

Elektro
Zuleitung Tabs
Zuluft

3.OG Büro

AUSSENWAND
Sichtmauerwerk, Steinmodul NF (115/240/71mm)
Pfeiler (d=240mm) stehend von über die gesamte Höhe aufgemauert (keine Abfangkonsolen)
Brüstungen (d=115mm) als Sturzelement seitlich auf Pfeiler aufgelegt, darüber gemauert
Sichtstein sandbeige (Fa. Röben, Klinker "Milano"), Fugen 3-5mm zurückliegend
Stein- und Fugenfarbe gemäss Bemusterung und Angabe Arch.
Hinterlüftung 40mm
Wärmedämmung 200mm (Flumroc Dämmplatte Duo)
Tragwerk Sichtbeton 150-300mm

2.OG Büro

FENSTER
Holz-Aluminiumfenster, mittige Festverglasung mit seitlichen Lüftungsfügel
Oberfläche Aussen: Aluminium eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Innen: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Äussere Einfassung Aluminiumblechcharge, Oberflächen gleich wie Fenster
Absturzicherung Lüftungsfügel Aluminium-Vollprofil, Oberflächen gleich wie Fenster

1.OG Büro

SONNENSCHUTZ
Äusserer Sonnenschutz Stoffmarkise einteilig, ZIP-System
Seitliche Führungsschienen bündig in Aluminiumblechcharge eingelassen

EG Eingang / Büro

HAUPTINGANG/WINDFANG
Äusser Aluminium-Türelement
Innen Holz-Türelement, Eiche massiv, Glas ESG
Oberfläche Aluminium: eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Holz: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Stossgreif Holz: Druckergarnitur gemäss Detail
Sauberaufzone vollflächig Brosenmatte 25mm
Deckenaufbauleuchte

+0.00 = +681.85

BODENAUFBAU Meeting 1.UG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm (Zuluft / Elektro)
Hohlraum 270mm
Betonfaltdache 300mm
Sichtbetonuntersicht

1.UG Meeting / Büro

28

3.36

1.85

7.13

Parzellengrenze

1

2

3

Querschnitt Fassade Unterstrasse (gilt analog für Fassade Davidstrasse)

First Dach +18.55

Traufe Dach +17.55

Dachrinne Kupferblech 100*160mm
Dachrand und Kastenrinne Holzelement
ausgedämmt Abdeckung und Stirnblende
Aluminiumblech (Colinal BWB 3175)

Fensteranschluss oben gleitend
Dachverformung +8/-22mm
gemäss Verformungsschema Plan
Bauingenieur (Plan 1277-A1)

Staketengeländer Metall,
einbrennlackiert (IGP)
Anpralllast 1.6kN/m

OK Freibord +14.55

+14.33
+14.53
+14.80
+14.40

0%
2.5%

+13.50
+13.50
+10.70
+9.90
+7.19
+6.30
+3.67
+3.01
+2.70
+2.70
+0.04
+0.02
-0.25
-0.90
-3.36
-3.60
-3.91
-6.70
-7.45
-7.42

DACHAUFBAU
Metalldach als Warmdach, nicht hinterlüftet, 14° Neigung
Kupferdeckung, Stehfalz
Trennlage, Vlies
Abdichtung Polymerbitumen-Dichtungsbahn, einlagig
Foamglas 250 mm, 2-lagig in Heissbitumen (Foamglas T4+)
Dampfsperre Polymerbitumen-Dichtungsbahn, selbstklebend
Trapezblech / Stahltragwerk gem. Plan Bauingenieur
Deckenverkleidung (Akustik / Kühlung)

FENSTER ATTIKA
Festverglasungs- und Schiebefenster-Elemente Holz-Aluminium
Aussen: Aluminium, Colinal BWB 3175, E6
Innen: Holz Eiche scharfkantig geölt
Sonnenschutz Stoffmarkise mit Seilführung

4.OG Eat&Meet

BODENAUFBAU 4.OG
Anhydritestrich geschliffen, versiegelt 40mm
Hohlraumbodenplatten 20mm
Hohlraum 140-540mm (Zuleitung TABS / Lüftung / Elektro)
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt

BODENAUFBAU Büro EG-2.OG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm
Hohlraum (Zuluft / Elektro / Zuleitung TABS) 150-550mm
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt, Schalungstyp 4.x

Elektro
Zuleitung Tabs
Zuluft

3.OG Büro

AUSSENWAND
Sichtmauerwerk, Steinmodul NF (115/240/71mm)
Pfeiler (d=240mm) stehend von über die gesamte Höhe aufgemauert (keine Abfangkonsolen)
Brüstungen (d=115mm) als Sturzelement seitlich auf Pfeiler aufgelegt, darüber gemauert
Sichtstein sandbeige (Fa. Röben, Klinker "Milano"), Fugen 3-5mm zurückliegend
Stein- und Fugenfarbe gemäss Bemusterung und Angabe Arch.
Hinterlüftung 40mm
Wärmedämmung 200mm (Flumroc Dämmplatte Duo)
Tragwerk Sichtbeton 150-300mm

2.OG Büro

FENSTER
Holz-Aluminiumfenster, mittige Festverglasung mit seitlichen Lüftungsfügel
Oberfläche Aussen: Aluminium eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Innen: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Äussere Einfassung Aluminiumblechcharge, Oberflächen gleich wie Fenster
Absturzicherung Lüftungsfügel Aluminium-Vollprofil, Oberflächen gleich wie Fenster

1.OG Büro

SONNENSCHUTZ
Äusserer Sonnenschutz Stoffmarkise einteilig, ZIP-System
Seitliche Führungsschienen bündig in Aluminiumblechcharge eingelassen

EG Eingang / Büro

HAUPTINGANG/WINDFANG
Äusser Aluminium-Türelement
Innen Holz-Türelement, Eiche massiv, Glas ESG
Oberfläche Aluminium: eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Holz: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Stossgreif Holz: Druckergarnitur gemäss Detail
Sauberaufzone vollflächig Brosenmatte 25mm
Deckenaufbauleuchte

+0.00 = +681.85

BODENAUFBAU Meeting 1.UG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm (Zuluft / Elektro)
Hohlraum 270mm
Betonfaltdache 300mm
Sichtbetonuntersicht

1.UG Meeting / Büro

28

3.36

1.85

7.13

Parzellengrenze

1

2

3

Querschnitt Fassade Unterstrasse (gilt analog für Fassade Davidstrasse)

First Dach +18.55

Traufe Dach +17.55

Dachrinne Kupferblech 100*160mm
Dachrand und Kastenrinne Holzelement
ausgedämmt Abdeckung und Stirnblende
Aluminiumblech (Colinal BWB 3175)

Fensteranschluss oben gleitend
Dachverformung +8/-22mm
gemäss Verformungsschema Plan
Bauingenieur (Plan 1277-A1)

Staketengeländer Metall,
einbrennlackiert (IGP)
Anpralllast 1.6kN/m

OK Freibord +14.55

+14.33
+14.53
+14.80
+14.40

0%
2.5%

+13.50
+13.50
+10.70
+9.90
+7.19
+6.30
+3.67
+3.01
+2.70
+2.70
+0.04
+0.02
-0.25
-0.90
-3.36
-3.60
-3.91
-6.70
-7.45
-7.42

DACHAUFBAU
Metalldach als Warmdach, nicht hinterlüftet, 14° Neigung
Kupferdeckung, Stehfalz
Trennlage, Vlies
Abdichtung Polymerbitumen-Dichtungsbahn, einlagig
Foamglas 250 mm, 2-lagig in Heissbitumen (Foamglas T4+)
Dampfsperre Polymerbitumen-Dichtungsbahn, selbstklebend
Trapezblech / Stahltragwerk gem. Plan Bauingenieur
Deckenverkleidung (Akustik / Kühlung)

FENSTER ATTIKA
Festverglasungs- und Schiebefenster-Elemente Holz-Aluminium
Aussen: Aluminium, Colinal BWB 3175, E6
Innen: Holz Eiche scharfkantig geölt
Sonnenschutz Stoffmarkise mit Seilführung

4.OG Eat&Meet

BODENAUFBAU 4.OG
Anhydritestrich geschliffen, versiegelt 40mm
Hohlraumbodenplatten 20mm
Hohlraum 140-540mm (Zuleitung TABS / Lüftung / Elektro)
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt

BODENAUFBAU Büro EG-2.OG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm
Hohlraum (Zuluft / Elektro / Zuleitung TABS) 150-550mm
Sichtbetonfaltdache, vorgespannt, Schalungstyp 4.x

Elektro
Zuleitung Tabs
Zuluft

3.OG Büro

AUSSENWAND
Sichtmauerwerk, Steinmodul NF (115/240/71mm)
Pfeiler (d=240mm) stehend von über die gesamte Höhe aufgemauert (keine Abfangkonsolen)
Brüstungen (d=115mm) als Sturzelement seitlich auf Pfeiler aufgelegt, darüber gemauert
Sichtstein sandbeige (Fa. Röben, Klinker "Milano"), Fugen 3-5mm zurückliegend
Stein- und Fugenfarbe gemäss Bemusterung und Angabe Arch.
Hinterlüftung 40mm
Wärmedämmung 200mm (Flumroc Dämmplatte Duo)
Tragwerk Sichtbeton 150-300mm

2.OG Büro

FENSTER
Holz-Aluminiumfenster, mittige Festverglasung mit seitlichen Lüftungsfügel
Oberfläche Aussen: Aluminium eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Innen: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Äussere Einfassung Aluminiumblechcharge, Oberflächen gleich wie Fenster
Absturzicherung Lüftungsfügel Aluminium-Vollprofil, Oberflächen gleich wie Fenster

1.OG Büro

SONNENSCHUTZ
Äusserer Sonnenschutz Stoffmarkise einteilig, ZIP-System
Seitliche Führungsschienen bündig in Aluminiumblechcharge eingelassen

EG Eingang / Büro

HAUPTINGANG/WINDFANG
Äusser Aluminium-Türelement
Innen Holz-Türelement, Eiche massiv, Glas ESG
Oberfläche Aluminium: eloxiert, Colinal BWB 3175, E6
Oberfläche Holz: Eiche natur, scharfkantig, geölt
Stossgreif Holz: Druckergarnitur gemäss Detail
Sauberaufzone vollflächig Brosenmatte 25mm
Deckenaufbauleuchte

+0.00 = +681.85

BODENAUFBAU Meeting 1.UG
Teppich 5mm
Doppelbodenplatten 36mm (Zuluft / Elektro)
Hohlraum 270mm
Betonfaltdache 300mm
Sichtbetonuntersicht

1.UG Meeting / Büro

28

3.36

1.85

7.13

Parzellengrenze

1

2

3

Querschnitt Fassade Unterstrasse (gilt analog für Fassade Davidstrasse)

First Dach +18.55

Traufe Dach +17.55

Dachrinne Kupferblech 100*160mm
Dachrand und Kastenrinne Holzelement
ausgedämmt Abdeckung und Stirnblende
Aluminiumblech (Colinal BWB 3175)

Fensteranschluss oben gleitend
Dachverformung +8/-22mm
gemäss Verformungsschema Plan
Bauingenieur (Plan 1277-A1)

Staketengeländer Metall,
einbrennlackiert (IGP)
Anpralllast 1.6kN/m

OK Freibord +14.55

+14.33
+14.53
+14.80
+14.40

0%
2.5%

+13.50
+13.50
+10.70
+9.90
+7.19
+6.30
+3.67
+3.01
+2.70
+2.70
+0.04
+0.02
-0