VoltaMitte, Basel, 2010

Wohn- und Geschäftsgebäude

Christ & Gantenbein AG
Architekten ETH SIA BSA
Spitalstrasse 12
CH-4056 Basel

T +41 61 260 9020
F +41 61 260 9030
mail@christgantenbein.com
www.christgantenbein.com

Emanuel Christ
Christoph Gantenbein

Associates
Mona Farag
Julia Tobler
Tabea Lachenmann
Anna Flückiger
Michael Bertschmann
Victoria Easton

Das 2010 fertiggestellte Wohn- und Geschäftsgebäude VoltaMitte schliesst den dreieckigen Block zwischen Voltaplatz und Lothringerplatz im Norden Basels, wo einst die ehemals vielbefahrene Voltastrasse das städtische Wohn- vom Industriegebiet trennte. Das Gebäude ist Teil der städtebaulichen Massnahmen zur Umstrukturierung und Aufwertung des St. Johann-Quartiers, die der Bau der 2007 in Betrieb genommenen Nordtangente nach sich zog. Die unterirdisch verlaufende Stadtautobahn verbindet Deutschland, Frankreich und die Schweiz miteinander.

Der 180 Meter lange Gebäuderiegel ist durch seine ein- und auskni ckende Fassade strukturiert, die der nord-süd-orientierten Bebauung zusätzlich Ausblicke nach Osten und Westen ermöglicht, so dass auch Morgen- und Abendsonne in die Wohnungen gelangen. Von Geschoss zu Geschoss versetzte Fenstersprossen rhythmisieren die umlaufenden Fensterbänder der schwarz verklinkerten Fassade.

Im Inneren des sechsgeschossigen Bauwerks entstehen durch die Verformung in drei Hauptwohn- und zwei Attikageschossen 92 Wohnungstypen mit individuellen, asymmetrischen Grundrissen – von der 60,5 Quadratmeter grossen Zweieinhalbzimmerwohnung bis zur 175 Quadratmeter grossen Maisonettewohnung mit fünfeinhalb Zimmern. Ein grosser, durch das Gebäude hindurch gesteckter Raum im Zentrum jeder Wohnung verbindet Strassen- und Hofseite miteinander und öffnet sich mit Loggia oder Balkon nach aussen.

Grosszügige Durchgänge zwischen den Ladenflächen im durchgehend verglasten Erdgeschoss geben strassenseitig Einblicke in den begrünten Innenhof frei.

VoltaMitte, Basel, 2010

Wohn- und Geschäftsgebäude

Auftragsart:	1. Preis Investorenwettbewerb, 2005
Bauzeit:	12/2008–3/2010
Grundstück:	6'873 qm
Überbaute Fläche:	3'080 qm
Geschossfläche (BGF):	16'000 qm
Ladenfläche (NGF):	2'312 qm
Geschosse:	6 oberirdisch, 1 unterirdisch
Gebäudelänge:	180 m
Gebäudetiefe:	2,25–18 m
Wohnungstypen:	92 (60,5–175 qm)
Bauherr:	Swiss Life AG, Zürich
Architekt:	Christ & Gantenbein, Basel
Team:	Emanuel Christ, Christoph Gantenbein Mona Farag (Projektleitung Entwurf/ Ausführung), Christina Wendler (Projektleitung Ausführung), Marion Clauss, Stefan Heiniger, Christina Köchling, Carolina San Miguel, Laura Schneider, Mathias Sehn, David Vaner, Corinne Weber, Jun Yanagimuro
Fotos:	Tonatiuh Ambrosetti