

Dachzimmer im Untergeschoss

Anbau von 2 Zimmern zu 2/3 unter Terrain
Baujahr: 1997
Planung: 2011
Realisierung: 2011
Bauzeit: 4 Monate
Bauherrschaft: Familie Collier
Wolfgrabenstrasse 15A
8135 Langnau a.A.
Bausumme BKP 2-5: CHF 346'000
Fuchs Architekten ETH SIA
Ansprechpartner: Martin Fuchs
martin.fuchs@fuchs-architekten.ch

Grosse Kinder brauchen mehr Platz! Und wenn dann noch Besuch aus Übersee da ist, wird's eng. Doch wo sollen die 2 zusätzlichen Zimmer auf dem schmalen Grundstück untergebracht werden...?

Es sind 2 grosszügige "Dachstockzimmer" unter Terrain entstanden. Oben drüber erweitert die grosszügige "Dach"-Terrasse den Wohnbereich.

Der schwierige Kontext liess nur eine Erweiterung im Untergeschoss zu. Durch gezielte architektonische Mittel werden aber aus eigentlichen Kellerzimmern eben freundliche und helle Kinderzimmer.

Massivbauweise mit aussenliegender Wärmedämmung
Verkleidung mit vorgefertigten Betonelementen
sämtliche Fenster Schwingflügel Fenster von Velux
Wände und Decke Weissputz gestrichen
Parkett- und Teppichböden
Bodenheizung ab bestehender Heizung abgenommen