

## ARC-AWARD 2013

Wohnhochhaus am Rietpark Schlieren  
Goldschlägiplatz 1 + 2  
8952 Schlieren

### **Energetische Optimierung und Nachhaltigkeit**

Der Bau stellt das erste Wohnhochhaus der Schweiz im Minergie-P-Eco-Standard und erfüllt nebst den typischen Minergie-Ansprüchen an Komfort und Energieeffizienz zusätzlich hohe Anforderungen an eine gesunde und ökologische Bauweise. Die Herausforderung liegt darin, in der Gebäudehülle eine Balance zwischen Solareintrag ohne sommerliche Überhitzung und minimaler Transmissionsverluste im Winter zu finden. Dieses Optimum wird mit gebäudeeigenen Parametern erfüllt. Dynamische Energiesimulation führt zu einem Fensteranteil von 40 Prozent gemessen an der Fassadenfläche, die Basis, um die höchsten Standards ohne Anstrengung umzusetzen. Die kompakte Grossform verleiht dem Gebäude die Disposition, um die Minergie-P-Eco-Hürde ohne aufwändige Technik zu erreichen. Optimale Tageslichtverhältnisse und schadstofffreie Innenräume schaffen eine ausgezeichnete Arbeits- und Wohnqualität. Das Minergie-P-Eco-Label garantiert eine geringe Umweltbelastung und Schonung von Ressourcen. Zudem erfüllt das Gebäude alle Anforderungen von Greenproperty, dem neuen Gütesiegel für nachhaltige Immobilien der Bauherrin Credit Suisse, die im Immobilienmarkt als Pionierin für Fragen der Umweltbelastung und der Schonung von Ressourcen gilt.