

Umbau Ideen- und Generationenhaus «Silver Ox», Wagenhausen (TG)

Müller + Partner AG

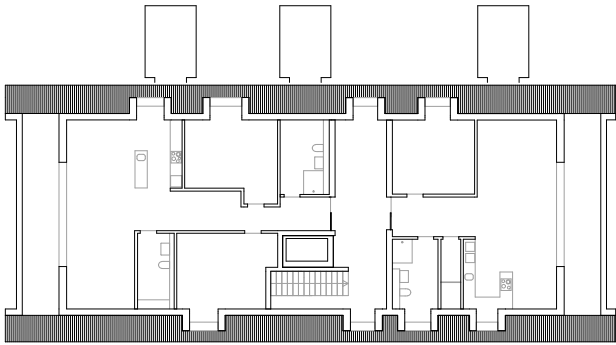


Das schon sehr lange bestehende Gasthaus Ochsen in der Dorfmitte von Wagenhausen diente als Grundlage, um ein schweizweit einzigartiges Haus zu realisieren, das Jung und Alt über die Arbeits- und Wohnwelt verbindet. Der Leitgedanke bei der Sanierung bestand darin, zeitgemässe und altersgerechte Wohnungen in die bestehende Substanz zu integrieren. Zusätzlich entstanden im Erdgeschoss Bereiche, die für Workshops und kleinere Veranstaltungen genutzt werden können, ebenso wie der grosszügige Entreebereich des ehemaligen Tenn für Ausstellungen und Vernissagen. Der im Untergeschoss entstandene Ochsenkeller mit Kleinbühne bietet neu Raum für Veranstaltungen. Von aussen wurde das Haus grösstenteils belassen und unter denkmalschützerischen Aspekten behutsam saniert, lediglich neue Gauben im Dach und frei im Garten platzierte Balkone zeugen von der Sanierung.



Bezugsfertigstellung | Première mise en service: 2020
Grundstücksfläche | Surface de terrain: 2000 m²
Nutzfläche | Surface de plancher: 153 m²
Wohnfläche | Surface habitable: 616 m³

La très vieille auberge Ochsen située au cœur du village de Wagenhausen a servi de base à la réalisation d'un nouveau centre de retraite et de rencontre. L'idée de la rénovation était d'intégrer des logements modernes répondant aux besoins des personnes âgées dans le bâtiment existant. Des espaces ont été créés en plus au rez-de-chaussée pour des ateliers et de petites manifestations, ainsi qu'un vaste hall d'entrée, qui peut accueillir des expositions et des vernissages dans l'ancien espace de battage. L'Ochsenkeller, aménagé au sous-sol avec une petite scène, offre un nouvel espace pour des manifestations. L'extérieur du bâtiment a presque entièrement conservé son apparence initiale et a été rénové avec ménagement selon les exigences de la protection du patrimoine. Seules de nouvelles lucarnes intégrées dans le toit et des balcons disposés librement dans le jardin témoignent de la rénovation.



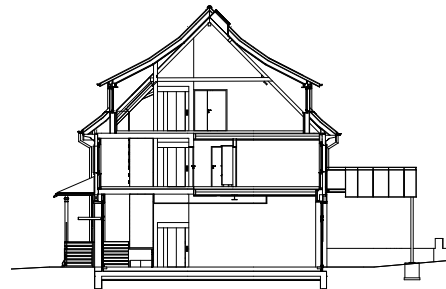
1. Dachgeschoss
1^{er} étage des combles



Erdgeschoss
Rez-de-chaussée



Schnitt 1
Coupe 1



Schnitt 2
Coupe 2

Dezent und hocheffizient – Dunstabzüge von V-Zug

Die sieben Wohneinheiten im Mehrgenerationenprojekt Ochsen in Wagenhausen sind mit modernen Kücheneinrichtungen ausgestattet worden. Damit das Kochen dort nicht zum riechenden Alptraum wird, wurden leistungsstarke Dunstabzugslösungen der V-Zug AG installiert. Die V-Zug-Geräte sind mit ausserhalb des Schmutz- und Fettbereichs angeordneter Bedienung ausgerüstet. Die Bedienpanels befinden sich seitlich auf der Aussen-seite der Frontblende, was eine übersichtliche und saubere Handhabung ermöglicht. Zudem finden sämtliche Fettfilter in einem Adora-Geschirrspüler Platz. Das erleichtert die Pflege sehr. Denn nur regelmässig gereinigte Filter behalten ihre Wirksamkeit.

Hottes d'aspiration de V-Zug – discrètes et très efficaces

Les sept logements du projet intergénérationnel Ochsen à Wagenhausen sont équipés de cuisines modernes. Pour éviter que la cuisine ne devienne un cauchemar nauséabond, des hottes d'aspiration puissantes de la société V-Zug y ont été installées. Les appareils de V-Zug sont dotés de commandes placées à l'abri des salissures grasses et autres émanations de cuisine. Les boutons de commande des hottes aspirantes sont situés sur le panneau frontal, à l'extérieur de la zone d'aspiration et permettent une utilisation simple et propre. Tous les filtres à graisse rentrent dans un grand lave-vaisselle Adora. Cela facilite considérablement l'entretien, car seul un nettoyage régulier des filtres préserve leur efficacité.

