

Beschrieb

Wohnhäuser Dolderstrasse 23 und 25, Zürich

Umbau

Michael Meier und Marius Hug Architekten

Die ursprünglich für das Personal des Dolder Grand Hotel erbauten Wohnhäuser blieben seit ihrer Erstellung im Jahre 1908 annähernd unverändert.

Die Wohnungen verfügen über eine hohe räumliche Qualität, die auch gemessen an heutigen Ansprüchen ihre Gültigkeit hat. Wichtiger Bestandteil der stimmungsvollen Innenräume sind die ursprünglichen Oberflächen und deren Farbigkeit. Deshalb wurden die Wandoberflächen und Parkettböden erhalten und wo nötig ausgebessert. Die Erneuerung von Küche und Bad konnte innerhalb der bestehenden Raumstruktur vorgenommen werden. In Anlehnung an das bestehende Holzwerk wie Türen, Sockel und Brusttäfer wurden die Küchen als einfache Schreinerarbeit ausgeführt. In den Dachgeschossen entstanden mit wenigen, präzisen Eingriffen eine 4.5-Zimmerwohnung und eine 7-Zimmerwohnung. Eine zusätzliche Treppe führt vom Haupttreppenhaus auf die Dachterrasse, womit diese neu für alle Bewohner zugänglich ist. Durch den neuen, verglasten Dachausstieg fällt Licht bis ins Haupttreppenhaus hinunter.