

be

baumschlager eberle  
architekten



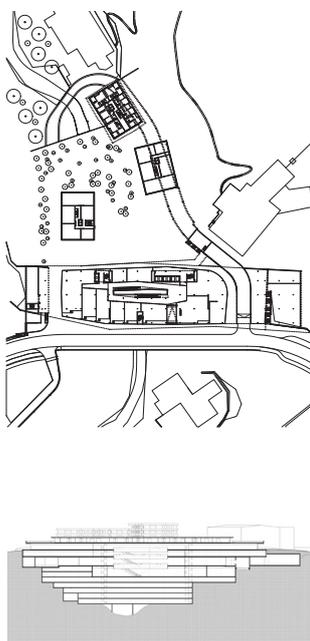
## Stenna Zentrum

Flims, Schweiz

### Wissenswertes

Das Gebäude will sich nicht als Objekt in den Vordergrund spielen, sondern durch seine abstrakte Formulierung vielmehr als Teil der Topographie des Naturraums gelesen werden.

Ulli Grassmann



**Die Ziele:** Flims-Dorf und Flims-Waldhaus, die beiden Flims-Ortsteile, sollten ein neues multifunktionales Zentrum erhalten. **Die Umsetzung:** Mit dem Stenna Zentrum ist ein Brückenschlag zwischen den Ortsteilen entstanden, der Wohnen, Hotel und Einkaufen verbindet und für Flims neue Impulse setzt. Vom Restaurantgeschoss aus erfolgt auch die Anbindung an die „Weiße Arena“, das Skigebiet der Region Flims. **Die Merkmale:** Das Volumen des Brücken-Baus wurde bewusst zurückhaltend aus der Situation formuliert. Horizontale „Platten“ erinnern an die Tektonik des Gebirgsmassivs. Das massive Tragwerk sorgt für maximale Flexibilität und nachhaltige Entwicklungsfähigkeit. Dank dem Einsatz regionaler Sande und Kiese entstand im Aussehen eine Nähe zu den Felsgebilden des umgebenden Naturraumes.

#### Typologie

Mischnutzung

#### Standort

Via Nova 80  
7017 Flims, Schweiz

#### Wettbewerb/Auszeichnung

-

#### Bauherr

Senn Resources AG  
St. Gallen Schweiz

#### Kooperation

-

#### Landschaftsarchitektur

Müller Illien Landschaftsarchitekten  
GmbH Zürich, Schweiz

#### Photographie

René Dürr

#### Grundstücksfläche

13.588 m<sup>2</sup>

#### Gebäudegrundfläche

5.280 m<sup>2</sup>

#### Bruttogeschossfläche

74.104 m<sup>2</sup>

#### Umbauter Raum

266.962 m<sup>3</sup>

#### Nutzfläche

61.538 m<sup>2</sup>

#### Planungsbeginn

2011

#### Baubeginn

2014

#### Fertigstellung

2019

#### Baukosten

-