

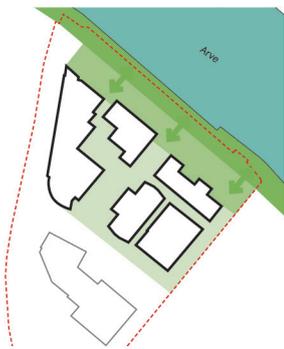
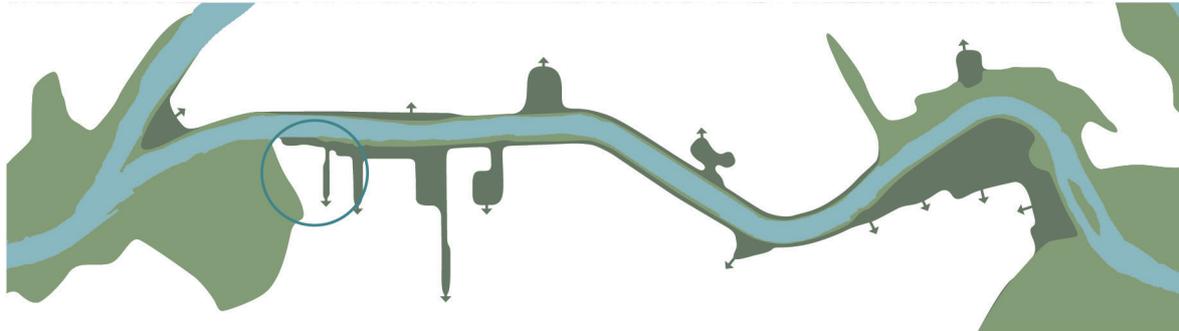
PAV POINTE NORD - 1 ROUTE DES JEUNES / GENEVE

RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN SITE INDUSTRIEL EN PÔLE ADMINISTRATIF

ÉCOLOGIE ET DURABILITÉ : AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS ET VILLE ÉPONGE

Comment redonner vie aux sols après 100 ans d'activité industrielle sur un terrain largement imperméabilisé par les circulations et les parkings et où quelques plantations ornementales sont faiblissantes?

La réponse forte, pilotée par le bureau d'architecte - paysagiste VIMADE, se traduit par une conversion totale : augmenter la végétalisation, créer une ambiance piétonne, diminuer l'effet d'îlot de chaleur et prévoir une infiltration maximale des eaux pluviales.



Le projet s'est ajusté à deux réalités différentes:

l'ancien parking en bord de rivière faisant partie d'enjeux urbains et paysagers encore à l'étude, les aménagements proposés permettent de retrouver rapidement une végétation pionnière et rustique, adaptée aux sols typiquement sablonneux des bords de rivière et favorable au développement de la biodiversité. Le nouveau « Parc de Berges » dispose de tables de pique-nique mettant en valeur les arbres majeurs conservés. Ses aménagements simples et légers pourront au besoin s'adapter aux potentielles futures évolutions urbaines.

Le cœur de la parcelle, devenu « Place des Alluvions », a été conçu de manière pérenne, avec un système de récupération des eaux de pluie dont bénéficient de nombreuses plantations d'arbres en pleine terre, d'arbustes et de vivaces. Les circulations piétonnes créées dans la végétation offrent lieux de rencontre et ombrages aux utilisateurs.

