

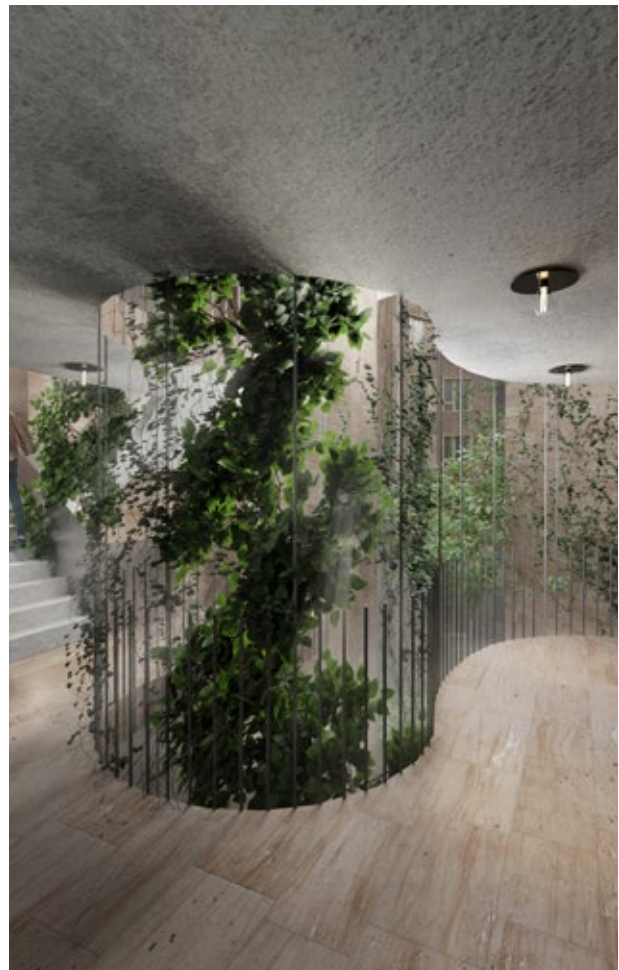
Chasing Coral – Wohnhäuser Birmensdorferstrasse, Zürich (ZH)

Daniel Alves, ZHAW Winterthur



Dans le cadre de l'étude approfondie «Gartenstadt 2040», des stratégies de densification des quartiers de logements verdoyants des années 1950 à 1970 le long du Triemlifussweg en périphérie du centre de Zurich, ont été développées au cours du semestre d'automne 2020 à la chaire Constructive Project de la ZHAW. En prenant appui sur les parcelles adjacentes qui offrent déjà des espaces verts qualitatifs et diversifiés, un potentiel prometteur de densification sensible se présente et permettra à l'avenir de pouvoir offrir encore plus de logements de qualité en ville. Chasing Coral est la vision de la «Ville verte» proposée par Daniel Alves. La métaphore du corail a guidé la conception des volumes bâtis et des espaces ouverts: les deux bâtiments ramifiés semblent poreux et une végétation dense traverse les espaces en forme de poches. Littéralement «enracinés» à la Birmensdorferstrasse, les volumes de quatre à sept étages se ramifient en direction du Triemlifussweg. Leur morphologie complexe permet de combiner une forte densité et un degré élevé d'intimité pour les habitants. Les saillies et les retraits cadrent les vues et les perspectives, alors que la végétation dense filtre les rayons du soleil. Ponctué d'ouvertures généreuses qui peuvent servir de zones de rencontre aux habitants et aux passants, un nouveau chemin public relie la Birmensdorferstrasse au Triemlifussweg et permet de rejoindre les cages d'escaliers après avoir traversé une végétation luxuriante qui s'étale jusque devant les appartements.

Im Rahmen der Vertiefungsstudie «Gartenstadt 2040» wurden im Herbstsemester 2021 an der Professur von Philipp Esch und Ron Edelaar an der ZHAW Strategien zur Verdichtung der peripheren, durchgrünten Wohnquartiere aus den 1950er- bis 1970er-Jahren entlang des Triemlifussweges in Zürich entwickelt. Die angrenzenden Grundstücke verfügen schon jetzt über qualitative und abwechslungsreiche Grünräume. Sie weisen vielversprechende Potenziale für qualitätsvolle Verdichtung auf, um künftig mehr guten Wohnraum in der Stadt bieten zu können. Chasing Coral ist Daniel Alves Vision einer Ville Verte. Für die Baukörper und Freiräume leitete ihn die Metapher einer Koralle. Die zwei Gebäude wirken porös, ihre zellenartige Typologie ist von einer dichten Vegetation durchdrungen. Die vier- bis siebengeschossigen Volumen sind an der Birmensdorferstrasse «verwurzelt» und verästeln sich zum Triemlifussweg hin. Ihre komplexe Morphologie ermöglicht es, trotz hoher Dichte allen Bewohnern ein hohes Mass an Privatsphäre zu bieten. Vor- und Rücksprünge und die Bepflanzung dosieren die Ein- und Ausblicke der Wohnungen. Ein neuer öffentlicher Fussweg führt von der Birmensdorferstrasse zum Triemlifussweg. Er wird von grosszügigen Öffnungen begleitet, die den Bewohner*innen und Passanten als Begegnungszonen dienen können. Von dort gelangt man auch in die Treppenhäuser. Eine üppige Bepflanzung zieht sich vom Freiraum in die Treppenhäuser hinein bis vor die Wohnungen.



Ort | Lieu Birmensdorferstrasse 432, Zürich
Wohnungen | Appartements 413
Geschossfläche | Surface de plancher 52033 m²
Hochschule | Haute école ZHAW Winterthur



Westansicht | Vue ouest



Erdgeschoss | Rez-de-chaussée