

Birkenhof, Uzwil (SG)

Hosoya Schaefer Architects



Der Komplex bündelt Gewerbe, Gastronomie und Wohnqualität an einem Ort. Das vormalig industrielle, nicht zugängliche Gelände prägt und belebt als neue Kernzone den Ort Uzwil. Vier Hauptelemente strukturieren das Areal: An der Lindenstrasse schafft ein einladender Platz einen repräsentativen Eingang. Ein lang gestreckter Gebäudesockel beherbergt die übrigen Ladenflächen. Das fünfstöckige Kopfgebäude mit Retail und Restaurant im Erdgeschoss bietet als einfaches Bauwerk im Edelrohbau flexible Nutzungen. Der erhöhte grüne Hof formt private Eingänge und einen gemeinschaftlichen Aussenraum. Über drei Treppen erschlossen, sind der südliche Bereich öffentlich, der Nördliche dagegen privat und von hochstämmigen Bäumen gesäumt. So wird der Hof zur grünen Beletage mit Ausblick und gibt Kindern und Erwachsenen einen geschützten Bereich.

Le complexe immobilier réunit en un seul lieu des activités commerciales, un restaurant et des logements de qualité. Cette aire, jadis industrielle et inaccessible, est devenue une nouvelle zone centrale d'Uzwil. Le site se structure autour de quatre éléments principaux: une place accueillante sur la Lindenstrasse marque en quelque sorte son entrée. Un socle de bâtiment de forme allongée abrite les autres surfaces commerciales. Le bâtiment de tête de cinq étages, composé d'un rez-de-chaussée comportant des commerces et un restaurant, a été construit de manière à offrir des utilisations flexibles aux utilisateurs. Une cour intérieure surélevée distribue des entrées privées et un espace communautaire dans un cadre verdoyant. Desservie par trois escaliers, la partie sud est publique, tandis que la partie nord est privée et bordée d'arbres de haute tige. La cour devient ainsi un bel-étage verdoyant qui offre aux enfants et aux adultes un espace extérieur protégé.



Schnitt | Coupe



Fotos | Photos Peter Tillessen
Fertigstellung | Mise en service 2022
Volumen | Volume 117 000 m³
Kosten (BKP2) | Coûts (CFC2) CHF 45 Mio.



Naturoptik für ein stilvolles Raumgefühl

Für natürlich anmutende Holz- und Steinoptik sind enia-Designbeläge eine pflegeleichte Variante. Vom Original kaum zu unterscheiden, punkten die Beläge nicht nur mit Schönheit, sondern begeistern mit Langlebigkeit und unkomplizierter Reinigung. In den Wohnungen der Überbauung Birkenhof wurde der Design-Vinylbelag Nantes verlegt. Die Farbwahl erzeugt mit nahezu perfekter Eichenoptik ein stilvolles Ambiente. Speziell in intensiv genutzten Wohnbereichen machen ihre 0,55-Millimeter starke Nutzschrift und Abriebklasse R10 die Kollektion Double N&N zum flexibel einsetzbaren Favoriten.

Un look naturel et une ambiance élégante

Pour les adeptes d'aspects naturels tels que le bois et la pierre, les revêtements de sol design d'enia constituent une option qui séduit notamment par sa facilité d'entretien. Ces revêtements se distinguent à peine de l'original, non seulement par leur beauté, mais aussi par leur longévité et leur facilité d'entretien. Le choix s'est porté sur le revêtement vinyle design Nantes. Avec une finition chêne frôlant la perfection, les couleurs sélectionnées créent une ambiance empreinte de classe. La couche d'usure de 0,55 millimètre et la classe d'abrasion R10 font de la collection Double N&N un revêtement de sol polyvalent, en particulier dans les zones d'habitation à forte fréquentation.

