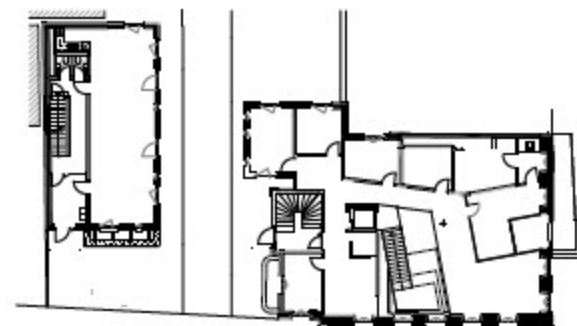


Banque Raiffeisen du Gros-de-Vaud, Echallens (VD)

3demArch



Das Hauptziel war, im Bankgebäude einen flexiblen Raum mit vielfältigen Einrichtungsmöglichkeiten zu schaffen und die Arbeitsbereiche nach Bedarf vergrössern oder verkleinern zu können. Entsprechend dem Konzept der «Selbstbedienung» einer Zukunftsbank liegt dabei ein besonderes Augenmerk auf den Kundenbereichen. Der Hauptsitz der Raiffeisenbank du Gros-de-Vaud erstreckt sich über zwei Gebäudekörper. Das erste, zum Bestand gehörende Gebäude war früher ein Hotel-Restaurant. Die ursprünglichen Merkmale der Fassaden mit Fensterrahmen und weiss verputzten Kalkstein-Eckquadern wurden erhalten und aufgewertet. Das neue Gebäude trägt im Kontrast dazu schwarze zeitgenössische Fassaden. Die gelungene bauliche Verschachtelung zwischen Alt- und Neubau bildet eine optische Einheit. Derzeit sind 90 Prozent der Fläche von der Bank belegt, die restlichen 10 Prozent sind vermietet.



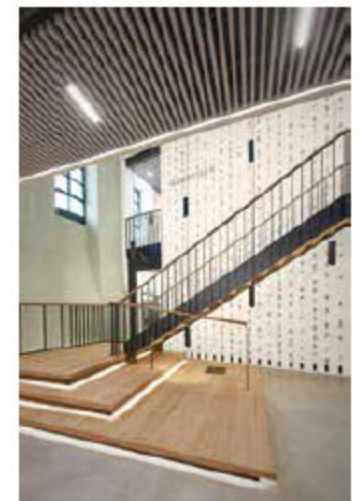
Erdgeschoss
Rez-de-chaussée



2. Obergeschoss
2^e étage

Bezugsfertigstellung | Première mise en service: 2020
Grundstücksfläche | Surface de terrain: 757 m²
Nutzfläche | Surface utile: 1792 m²
Gebäudevolumen | Volume bâti: 5608 m³

Le projet consistait à installer le siège de la banque Raiffeisen du Gros-de-Vaud, amenée à évoluer ces prochaines années, en ayant la flexibilité de pouvoir agrandir les surfaces de travail ou de les diminuer selon les besoins. L'objectif principal était d'intégrer le concept «libre service» de la banque de demain et de donner un soin particuliers aux espaces clientèle. Le siège de la banque se développe dans deux corps de bâtiment. Le premier est le bâtiment existant, qui était à l'origine un hôtel restaurant, et pour lequel nous avons conservé et mis en valeur les traits originaux des façades avec des cadres de fenêtres et des chaînages d'angle en calcaire et une finition en crépis blanc. Le second est un bâtiment neuf avec des façades contemporaines noires. La particularité du projet est que le nouveau bâtiment vient s'imbriquer dans l'ancien afin d'avoir des surfaces formant une seule unité. Aujourd'hui, la banque occupe 90 pour cent des surfaces, et les 10 pour cent restantes sont louées.



Schnitt
Coupe

Modulares Fenstersystem mit hohen Dämmwerten

Die Büros und Geschäftsräume der neuen Raiffeisen-Filiale sind durchgehend mit den dreifachisolierten Fenstern des Systems «FIN-Project» von Finstral ausgeführt. Die Fenster passen sich dem modernen Architekturstil an und lassen bei hoher Wärmedämmung maximal viel Tageslicht in die Räume. Durch ihren wärmedämmenden Kunststoffkern, der mit ästhetisch hochwertigen Aluminiumprofilen verkleidet ist, garantieren die Fensterelemente «FIN-Project Nova-line» höchste Energieeffizienz und maximale Dichtheit.

Fenêtre modulaire avec des valeurs d'isolation élevées

Les bureaux et locaux commerciaux de la nouvelle succursale de la Banque Raiffeisen à Echallens sont entièrement équipés avec des fenêtres en triple vitrage isolant du système «FIN-Project» de Finstral. Les fenêtres devaient correspondre au style architectural moderne et favoriser une luminosité maximale tout en garantissant la meilleure isolation thermique. La fenêtre «FIN-Project Nova-line» en aluminium répondait à ces deux exigences. Le noyau en PVC des fenêtres, revêtu par des profilés en aluminium thermolaqué noir de haute qualité esthétique, garantissent une efficacité énergétique avec une étanchéité maximale.



FINSTRAL