

Tour Les Ailes, les Vergers, Meyrin (GE)

Aeby Perneger & Associés SA

Laudatio: Inès Lamunière

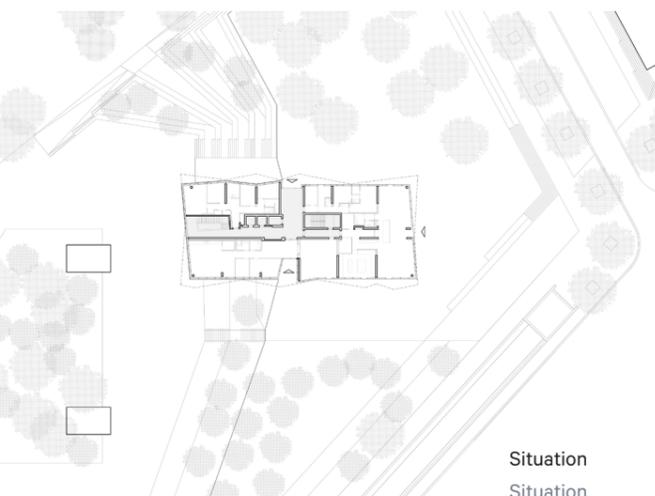
Der Turm ist nur einen Katzensprung von der ersten Satellitenstadt von Genf entfernt, die in den frühen 1960er-Jahren gebaut wurde. Dieses durch und durch moderne Wohngebiet, deren Einrichtungen qualitativ stringend entwickelt wurden, ist auch Ausdruck eines erfolgreichen Sozialplans, der Bestand hat. Der «Tour des Ailes» und seine Brüder markieren heute den westlichen Rand des Quartiers vor der Jurakette und der landwirtschaftlich genutzten Ebene.

In den über zehn Etagen führt ein Korridor zu Wohnungen mit jeweils drei oder vier Zimmern, welche je auf eine Seite ausgerichtet sind. Sie alle sind entsprechend den sehr strikten Auflagen des Kantons Genf angelegt: 24 Quadratmeter für den Wohnraum (Küche, Esszimmer und Wohnzimmer), und zwölf Quadratmeter für ein Schlafzimmer.

Zwei Elemente bereichern diese räumliche Enge: Der mittlere Erschliessungsgang verfügt über Bänke und Vorsprünge, was ihn geräumig und nutzbar macht, während die rautenförmigen Balkone unterschiedliche Nutzungen zulassen (beispielsweise für Tische oder Pflanzgefässe). Der Gebäudekomplex ist extrem gut ausgearbeitet und zeichnet sich durch seine bemerkenswerte Wirtschaftlichkeit und Materialklarheit aus.



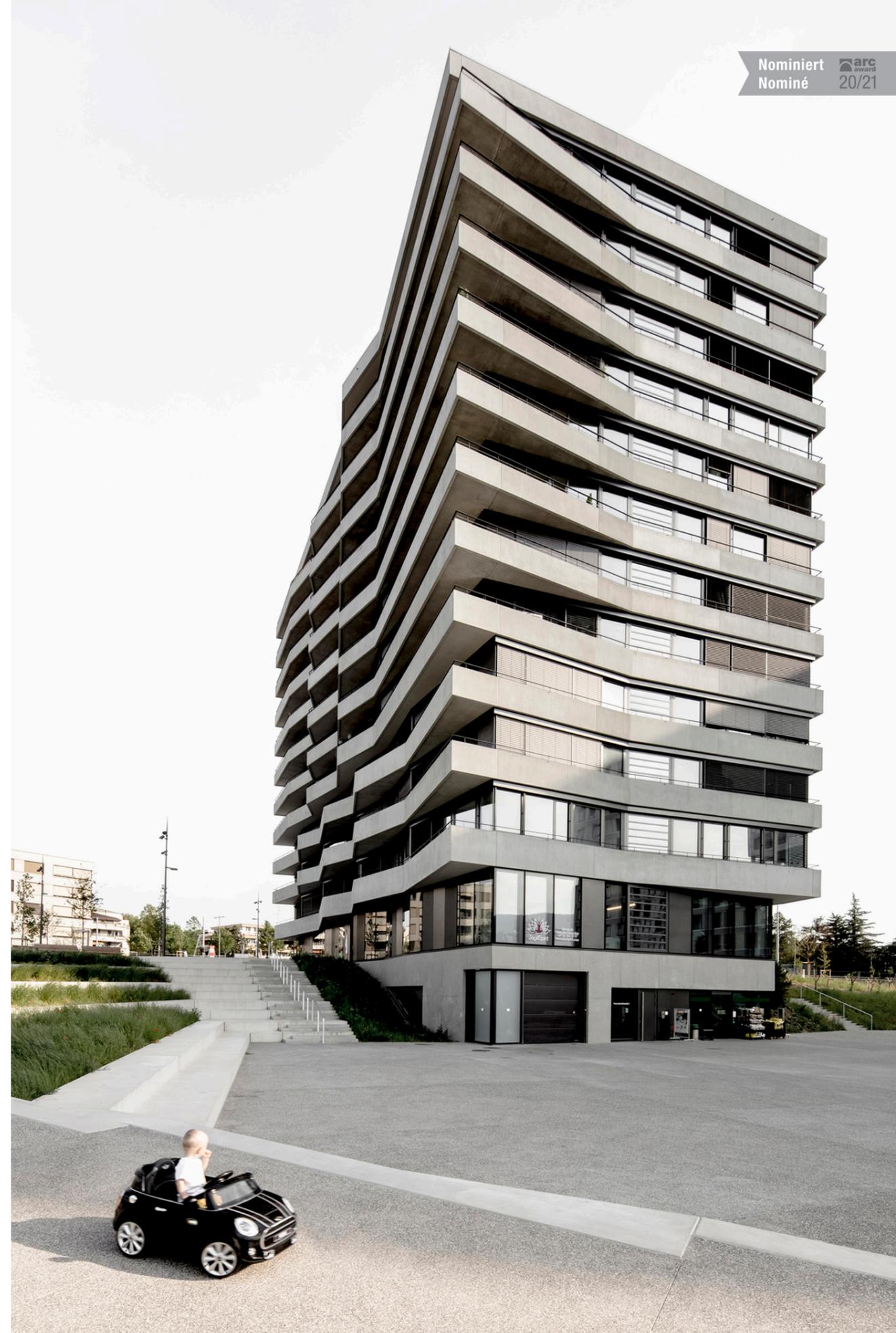
La tour est à deux pas de la première cité satellite de Genève construite au début des années 1960. Résolument moderne, ce quartier d'habitation où les équipements ont tous été développés avec rigueur et qualité, est aussi l'expression d'un succès social qui perdure. La tour des Ailes, et ses sœurs en ponctuent aujourd'hui l'extrémité ouest, face au Jura et à la pleine agricole. Sur plus d'une dizaine d'étage, un couloir distribue des appartements de trois et quatre pièces mono-orientés. Ceux-ci suivent les règles extrêmement exigeantes du canton de Genève, 24 mètres carrés pour la pièce de jour (cuisine, salle à manger et séjour), et des chambres de douze mètres carrés. Deux éléments enrichissent cette exigüité spatiale: la rue intérieure est généreuse et habitable, marquée par des bancs, ou des tablettes permettant des appropriations à proximité des portes d'entrée; les balcons triangulaires permettent des usages différents (de la table, aux pots de plantes). L'ensemble est extrêmement bien détaillé dans une économie et une simplicité de matériaux remarquable.

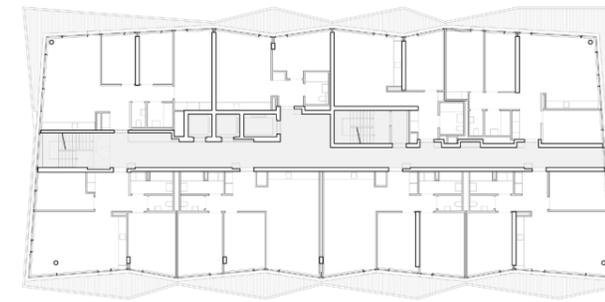


Situation
Situation

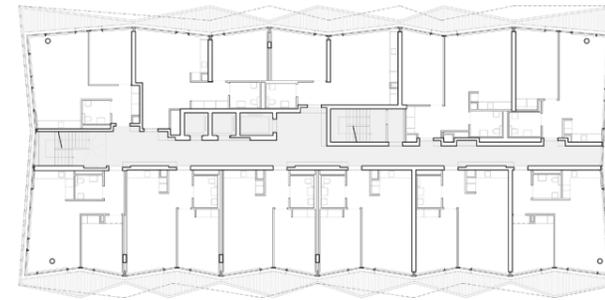
Nominiert
Nominé

arc
award
20/21

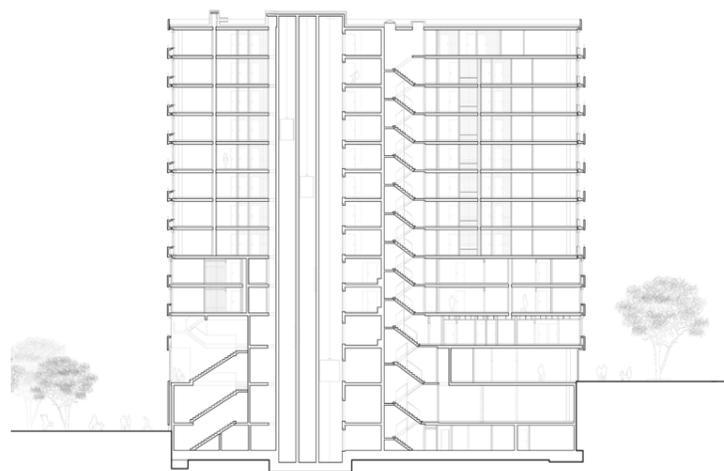




Geschoss Typ +4 - +10
Étage type +4 - +10



Geschoss +3
Étage +3



Längsschnitt
Coupe longitudinale


 Bezugsfertigstellung | Première mise en service: 2018
 Nutzfläche | Surface utile: 12'000 m²
 Gebäudevolumen | Volume bâti: 39'000 m³
 Gebäudekosten (BKP 2) | Coûts de construction (CFC 2): 43 Mio. CHF

