

WENIGERSTRASSE 33, ST.GALLEN

BISCHOF FÖHN ARCHITEKTEN ETH SIA

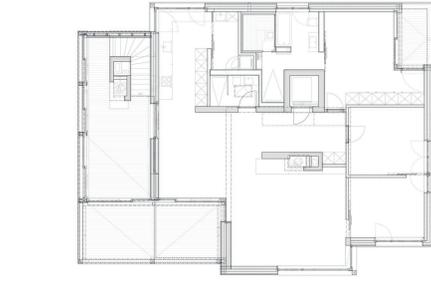
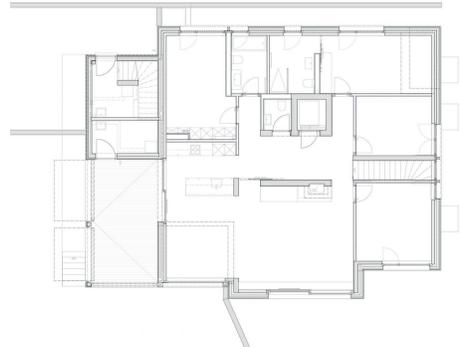
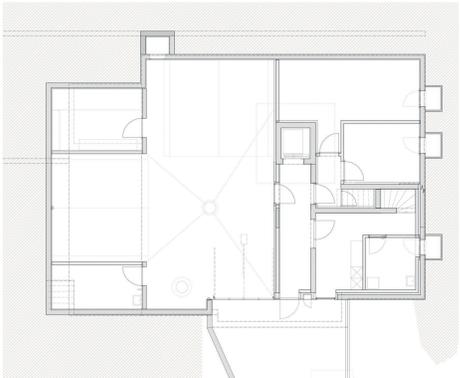
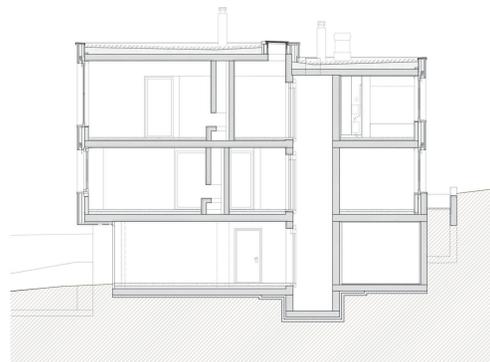
Realisierung 2018-20219

Objektadresse Wenigerstrasse 33, 9011 St. Gallen
Bauherrschaft Bimo AG, St. Gallen

Leistungen Vorprojekt, Bauprojekt, Ausführungsplanung, Bauleitung

Baukosten BKP 1-9: 2.2 Mio. CHF
Projektdatein Grundstücksfläche: 991 m2
Gebäudegrundfläche: 249.2 m2
Geschossfläche: 700 m2
Gartenwohnung 190 m2 HNF
Attikawohnung 170 m2 HNF

Projektbeschreibung Das Zweifamilienhaus liegt in reizvoller, ländlicher Umgebung am Rande der Stadt St. Gallen mit Blick ins Appenzellerland. Der Ausblick sowie der Bezug von Innen- zum Aussenraum dienten als wichtige Gestaltungsbezüge. Das Wohnhaus besitzt Vor- und Rücksprünge, welche unterschiedliche Ausblicke in die Umgebung ermöglichen. Im Zentrum der beiden Geschosswohnungen steht jeweils ein betonierter Cheminée kern, um welchen sich die Zimmer anordnen. Die Wohnung im Obergeschoss besitzt ein überhohes Wohnzimmer mit einem präzis gesetzten grossen Eckfenster mit Blick in die appenzel-ler Hügellandschaft. Die Innenräume sind geprägt von natürlichen Materialien wie Sichtbeton, Weissputz und Eichenparkett. Die Aussenhaut besteht aus einer dunkel lasierten Bretterschalung. Der linke, niedrigere Hausteil, in welchem sich Jahres-zeitenzimmer, Neben- und Aussenräume befinden, ist farblich leicht vom Hauptgebäude differenziert.



UG 01

EG

OG 01

