IB+

Arealentwicklung - Umnutzung und Erweiterung

Schulhaus Lysbüchel
Basel

Auftraggeber	Immobilien Basel-Stadt
Referenzperson	Ruedi Köchlin
Architekt	Itten+Brechbühl AG
Baumanagement	Itten+Brechbühl AG
Projektleitung	Pius Kästli
Planung	2017-2019
Baubeginn	02.2019
Inbetriebnahme	10.2020
Geschossfläche	7 803 m²
Gebäudevolumen	36 700 m³
Aussenfläche	2 316 m²
Baukosten BKP 2	25.4 Mio. CHF

Seit dem 12. Oktober 2020 haben die Schulkinder ihre Primarschule als erste Bewohner des neuen Stadtteils Lysbüchel bezogen. Die Pausenzeit über den Dächern von Basel, im dreigeschossigen Kletterturm oder der temporären Stadtbrache ist zu schnell vorbei, klangvoll wird die nächste Lektion eingeläutet. Mit der Primarschule Lysbüchel wurde somit der erste, zentrale städtebauliche Baustein der urbanen Arealentwicklung Volta Nord gesetzt. Nach und nach wird sich das 12 Hektar grosse Gebiet nun mit Wohnungen für 1900 Bewohner und Arbeitsstätten mit 3000 Arbeitsplätzen füllen.

Aus dem einstigen Coop-Lagerhaus entstanden ein Primarschulhaus für zwölf Klassen und zwei Kindergärten mit Räumen für die Tagesstruktur. Das bestehende Gebäude wurde bis auf das Tragwerk zurückgebaut, um zwei Stockwerke erhöht und mit umlaufenden Fluchtbalkonen erweitert. In den Untergeschossen finden sich nun Räume für Werkklassen, Musikzimmer und Bewegungsräume.

Die Klassenzimmer verteilen sich auf die Geschosse 1 bis 3. Charakteristisch sind die grossen Pausenterrassen von rund 100 m² pro Stockwerk, eine dem natürlichen Bewegungsdrang der Schüler entsprechende äussere Treppenanlage und ein 3 Stockwerke überspannendes Kletternetz. In den aufgesetzten Geschossen 4 und 5 befinden sich eine zweistöckige Aula und die Schulbibliothek. Die etwa 850 m² grosse Dachterrasse steht, zusätzlich zum Schulgarten im EG, als Pausenraum zur Verfügung. Das Schulbauprojekt sowie der Grundausbau des östlich angrenzenden Bürogebäudes waren unter Federführung von IttenBrechbühl als eines der Initialprojekte aus einer durchgeführten Arealentwicklungsplanung gemeinsam mit Immobilien Basel-Stadt und dem Hochbauamt hervorgegangen.

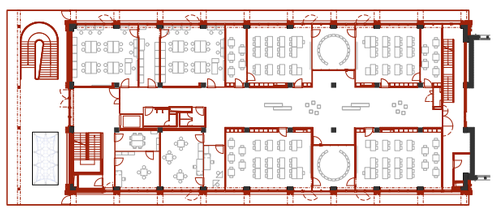
Situationsplan

© Yohan Zerdoun

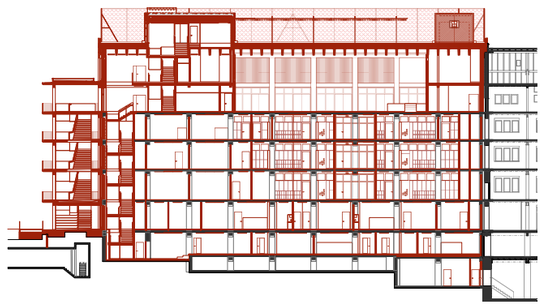
© Yohan Zerdoun

© Yohan Zerdoun

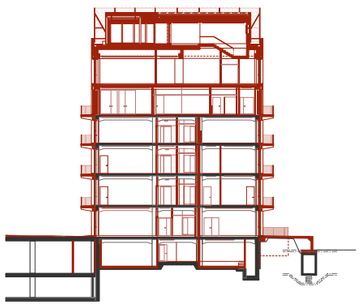
© Yohan Zerdoun



Grundriss 2. Obergeschoss



Längsschnitt



Querschnitt