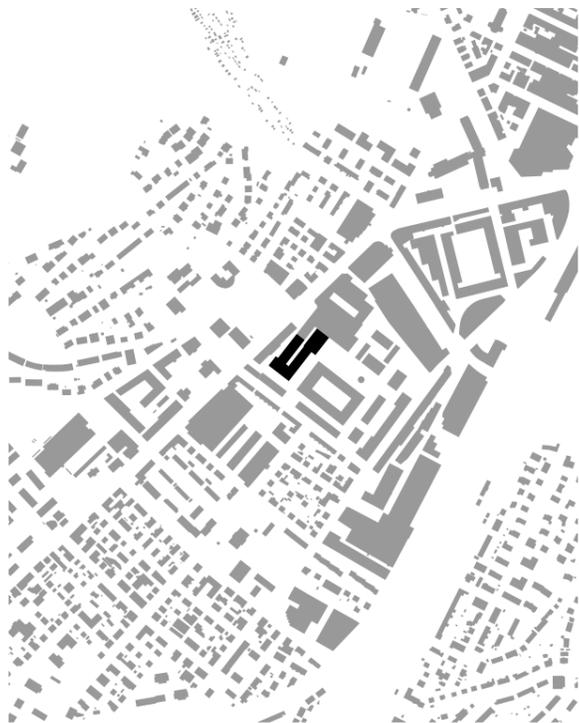


Lokstadt – Baufeld Eins, Winterthur

EM2N Architekten

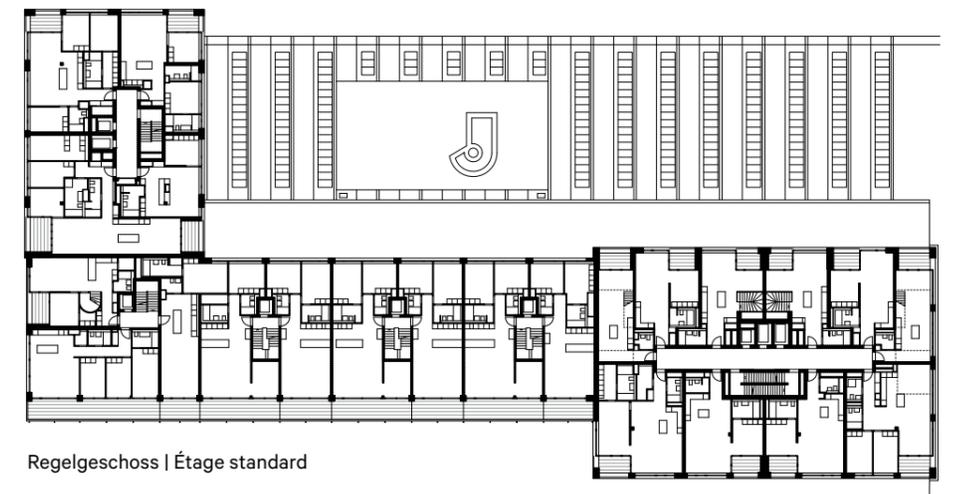


Situation

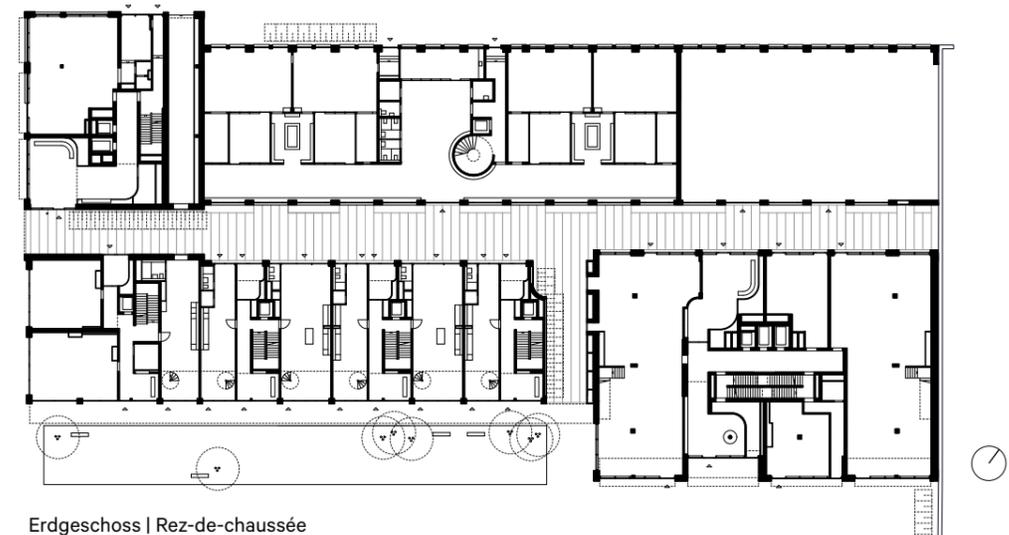
EM2N, Mathias Müller und Daniel Niggli tragen mit vier markanten Gebäuden zur Transformation des historischen Sulzerareals in Winterthur bei. Die Architekten beweisen Gespür für den Genius Loci, indem sie die industrielle Ästhetik des Ortes aufgreifen und zeitgemäss interpretieren. Rostrote Ziegelsteine, graue Beton-elemente und filigrane Metallarbeiten prägen die Fassaden und schaffen einen spannungsvollen Dialog zwischen Alt und Neu. Das Nutzungskonzept überzeugt durch Vielseitigkeit: Neben Wohnungen unterschiedlicher Grösse beherbergt der Komplex einen Kindergarten und Schulräume in der Halle 1007. Die zweigeschossige Erdgeschosszone erinnert mit ihrer Mischnutzung an die ehemalige Industriehalle und verwebt das Ensemble mit der Umgebung.

Dans la zone industrielle historique du Sulzer Areal, EM2N, Mathias Müller et Daniel Niggli ont développé un ensemble impressionnant et harmonieux composé de quatre volumes marquants. Les architectes respectent le Genius Loci en réinterprétant l'esthétique industrielle du lieu: la composition des façades jongle entre briques rouge rouille, éléments en béton gris et parties métalliques filigranes, créant un dialogue captivant entre ancien et nouveau. Très polyvalent, le concept d'affectation propose des appartements de différentes tailles, un jardin d'enfants et des espaces scolaires. Avec son utilisation mixte, le rez-de-chaussée à deux étages rappelle l'ancienne halle industrielle et relie les nouveaux bâtiments à leur environnement.

 Fotos | Photos Damian Poffet
 Fertigstellung | Mise en service 2023
 Geschossfläche | Surface de plancher 38 728 m²
 Bauherrschaft | Maîtrise d'ouvrage Implenia Schweiz



Regelgeschoss | Étage standard



Erdgeschoss | Rez-de-chaussée

Best Practice

Vorfabriziertes Klinkermauerwerk im Stapelverband

Die Planung, Produktion und Montage der Fassadenelemente für das Hochhaus Bigboy sowie zwei weiterer Gebäude waren eine spannende Herausforderung für die Keller Systeme AG. Die vorfabrizierten Klinkermauerwerkelemente im Stapelverband benötigten eine spezielle konstruktive Ausbildung, um sie sicher transportieren und montieren zu können. Zudem erforderten die hohe Anzahl von rund 1000 Elementen und die komplexen Bauabläufe besondere Präzision und eine klare Abstimmung in der Montagephase. Ein Fassadensystem in dieser Grössenordnung ist aussergewöhnlich und verlangt Erfahrung und Expertise.

Maçonnerie de briques préfabriquées

La planification, la production et l'installation des éléments de façade de la tour Bigboy et de deux autres bâtiments représentaient un défi stimulant pour Keller Systeme AG. La réalisation des éléments en briques préfabriquées et empilés a nécessité une conception spécifique pour garantir leur transport et leur montage en toute sécurité. En outre, le nombre important d'éléments, environ 1000, et la complexité des processus de construction ont exigé une précision remarquable et une coordination rigoureuse lors de la phase de montage. Un projet de façade de cette envergure est rare et requiert une expertise et une expérience considérables.



 **Keller**
 Mit System am Bau



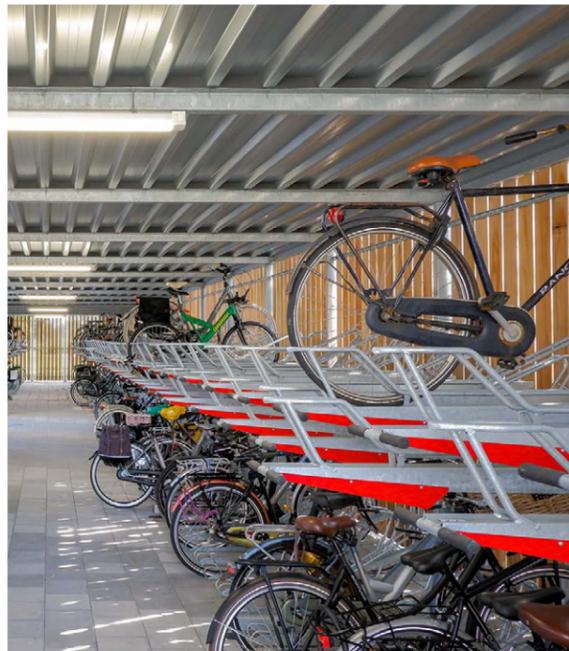
Best Practice

Double Stock – Der innovative Fahrrad-Doppelparker

Mit dem Double Stock präsentiert Drawag einen innovativen Fahrradständer, der Velos auf zwei Ebenen übereinander parkiert. Der platzsparende Parker ermöglicht eine effiziente Raumnutzung und verdoppelt die Anzahl der verfügbaren Stellplätze. Dank einer leicht zu bedienenden Hebemechanik und robustem Design bietet Double Stock eine komfortable und sichere Abstellmöglichkeit für verschiedene Fahrradtypen und trägt zur Förderung der nachhaltigen Mobilität bei. Das System ist ideal für Kommunen, Unternehmen und öffentliche Einrichtungen, die auf effiziente Raumnutzung setzen.

Double Stock – Le double parking à vélos innovant

Avec le Double Stock, Drawag présente un support à vélos innovant qui permet de garer les vélos sur deux niveaux superposés. Le double parking peu encombrant permet d'utiliser efficacement l'espace et de doubler le nombre de places de stationnement disponibles. Grâce à un mécanisme de levage facile à utiliser et à un design robuste, le Double Stock offre une possibilité de stationnement confortable et sûre pour différents types de vélos et contribue à la promotion de la mobilité durable. Cette solution est idéale pour les communes, les entreprises et les institutions publiques qui misent sur une utilisation efficace de l'espace.



||| DRAWAG

SCHLICHT EINE GUTE WAHL. GEBERIT AQUACLEAN. DAS DUSCH-WC.

DESIGN
MEETS
FUNCTION



Der neue Standard im Bad: Immer mehr Menschen schätzen die sanfte Po-Reinigung mit warmem Wasser. Mit Geberit AquaClean Alba erfüllen Sie die gestiegenen Anforderungen an Design, Komfort und Hygiene. Das neue Dusch-WC besitzt alle Qualitätsmerkmale von Geberit zu einem attraktiven Preis und bietet ein verlässliches Servicepaket. Mehr Infos auf www.geberit.ch/alba.