

MFH Zürcherstrasse, Winterthur

Parzelle 11

Aufgabe

Die stark befahrene Zürcherstrasse in Winterthur durchschneidet das Quartier Winterthur Töss in zwei Teile. Mit einem neuen Wohn- und Verkehrskonzept sollte diese Trennung behoben werden und die strassenseitigen Häuser verdichtet und wohnlicher gestaltet werden. Nach dem Erstellen eines Masterplans wurden per Los die Parzellen den einzelnen Studenten zugeteilt.

Beschreibung

Das Gebäude steht als Eckbau am Ende einer Häuserzeile, welche die Unterführung der Strasse unter der Bahn hindurch begleitet. Die hohe Lärmbelastung der Strasse erforderte lärmabgewandte Lüftungsmöglichkeiten, dies wurde mit Rücksprüngen in der Fassade und durchstossenden Räumen gelöst. Das Gebäude ist in Anlehnung an die alten Sulzerhallen in gelbem Sichtklinker gemauert und durch breite horizontale Betonbänder gegliedert. Als Kontrast hat das Gebäude Holzfenster und Holzrollläden.

Ein weiteres prägendes Merkmal des Gebäudes sind Fenster, die über Eck ausgerichtet sind. Von diesen Fenstern aus sieht man eine weitere Überecköffnung, sei es der Balkon, oder ein Zimmer, der eigenen Wohnung.

Die Wohnräume im Innern sind geprägt von geschlammtem Sichtmauerwerk und Keramikplatten. Ein Bodenflies begrenzt die Räume und trennt sie optisch voneinander. Die restlichen Räume verfügen über verputzte Wände.

Ein öffentlicher Korridor durchläuft längs das Gebäude. In der Mitte öffnet er sich zu einem grossen Innenhof, welcher sich ab dem ersten Obergeschoss weitet und auf einer Seite öffnet. Der Korridor, wie auch der Innenhof sind die Erschliessung der verschiedenen Gewerberäume, sowie der beiden Treppenhäuser zu den Wohnungen.

Alle Wohnungen verfügen über eine Ausrichtung zum offenen Hof hin, wie auch nach Aussen, zur Zürcherstrasse, bzw. zum bestehenden Quartier. Das Gebäude verfügt über sechs verschiedene Wohnungstypen, wobei immer zwei Typen das jeweilige Spiegelbild darstellen. Den Abschluss des 25 Meter hohen Baus macht ein Dachgarten mit verschlungenen Wegen, die verschiedene Sitzplätze in einer grünen Landschaft bilden.