

AM SCHANZENGRABEN

Das Apartmenthaus in Zürich

KALFOPOULOS
ARCHITEKTEN

AM SCHANZENGRABEN

Das Apartmenthaus in Zürich

K A L F O P O U L O S
A R C H I T E K T E N



Exklusiver Lifestyle mit repräsentativer Wohnadresse

Mitten in der Zürcher Innenstadt wurden am Schanzengraben 19 ein Maximum an Wohnkomfort nur einen Steinwurf vom Paradeplatz entfernt entworfen. Mit dem Umbauprojekt entstehen 14 einmalige Mietwohnungen direkt am Schanzengraben. Die stilvolle Innenausstattung der Apartments besticht durch eine Vielzahl raffinierter Details. Eine innovative Raumgestaltung wird ergänzt durch das spannende Zusammenspiel verschiedener hochwertiger Materialien und technischem Komfort. Die exklusiven Wohnungen bieten überhohe Räume und einen sensationellen Blick auf den Schanzengraben und die Stadt.

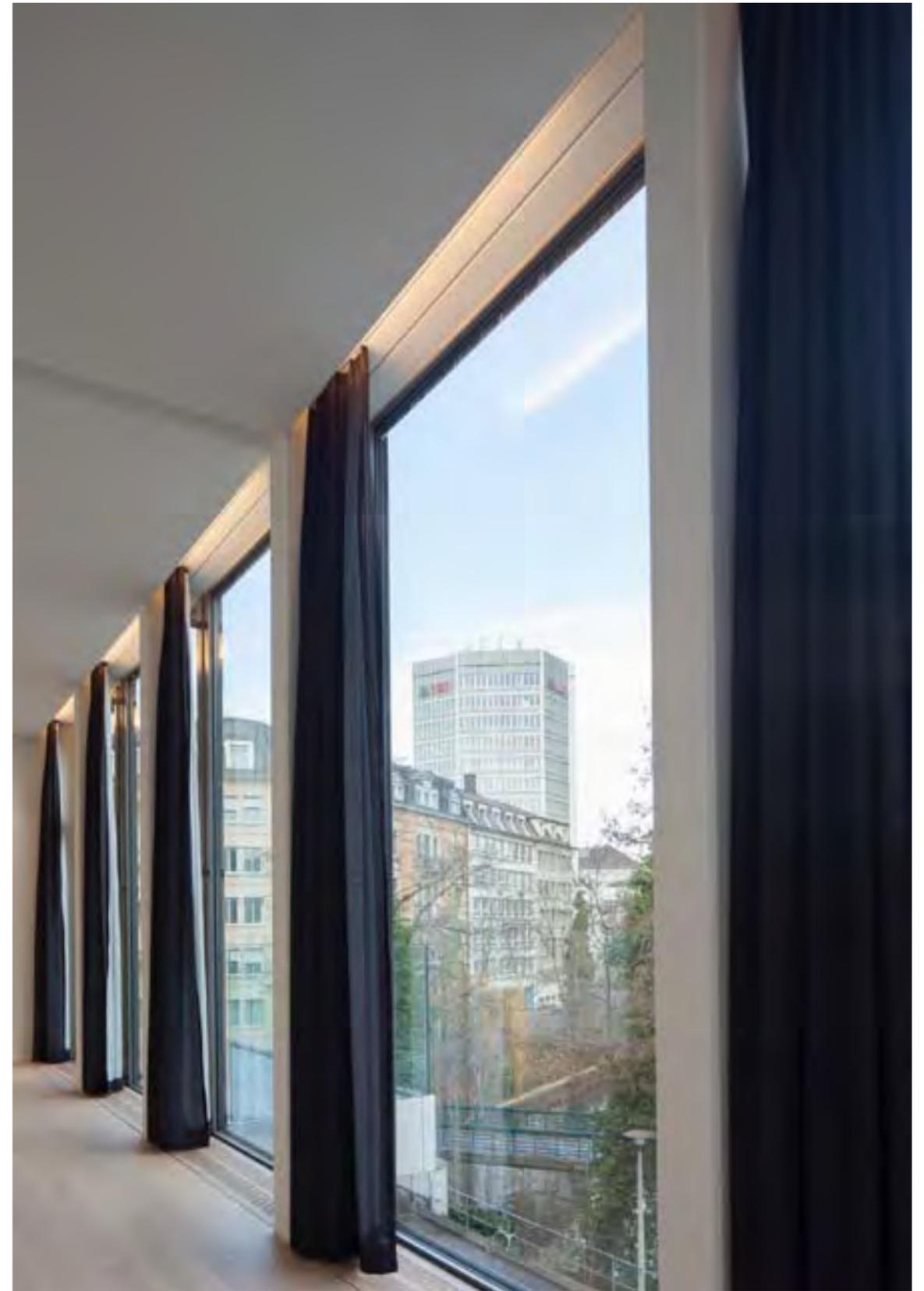
ALT/NEU

2014 / 2016



LINKS
RECHTS

Eingang 2.OG | 2014
Eingang Apartment 2.3 | 2016



LINKS
RECHTS

Rohbaufassade I 2014
Fassade Apartment 2.3 I 2016



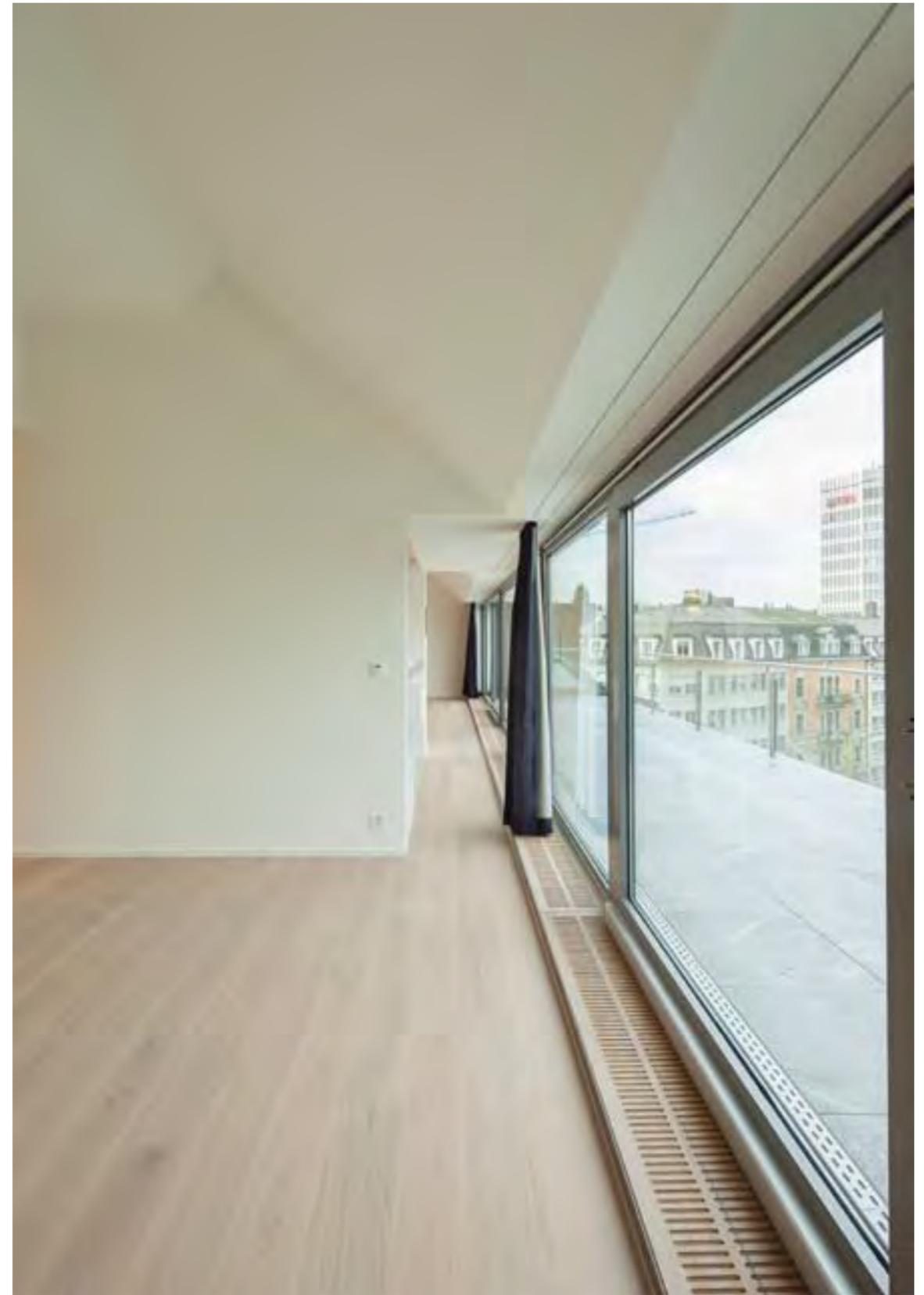
LINKS
RECHTS

Baustelle 2.OG | 2015
Wohnraum Apartment 2.3 | 2016



LINKS
RECHTS

Rohbau | 2014
Finish | 2016



LINKS
RECHTS
NÄCHSTE

Rohbau Dachgeschoss | 2014
Attika-Apartment 5.2 | 2016
Rohbau Untergeschoss | 2014



DAS TEAM

Kalfopoulos Architekten AG

Alpha Rem AG



Tasso Kalfopoulos
Inhaber und CEO, Kalfopoulos Architekten AG



Anastasia Andritsas
COO und Leiterin Interior Design, Kalfopoulos Architekten AG



Salvatore D'Angelo
Projektleiter, Kalfopoulos Architekten AG



Klaus Uster
CEO, Alpha Rem AG



Roberto Giovanoli
Bauleiter, Alpha Rem AG

DIE ARCHITEKTUR

Fassade & Interior



FASSADE

LINKS
OBEN

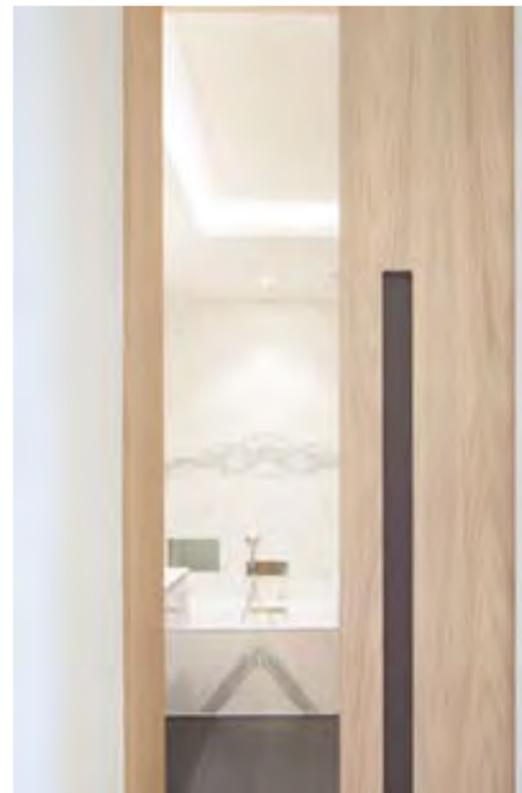
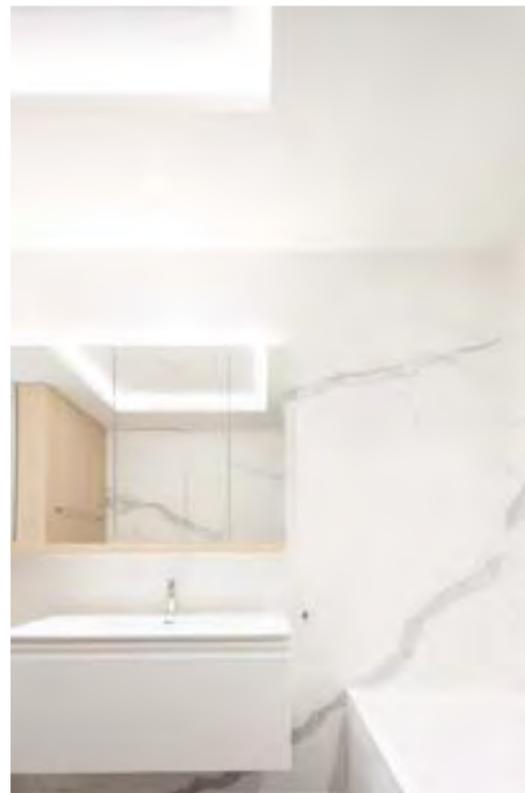
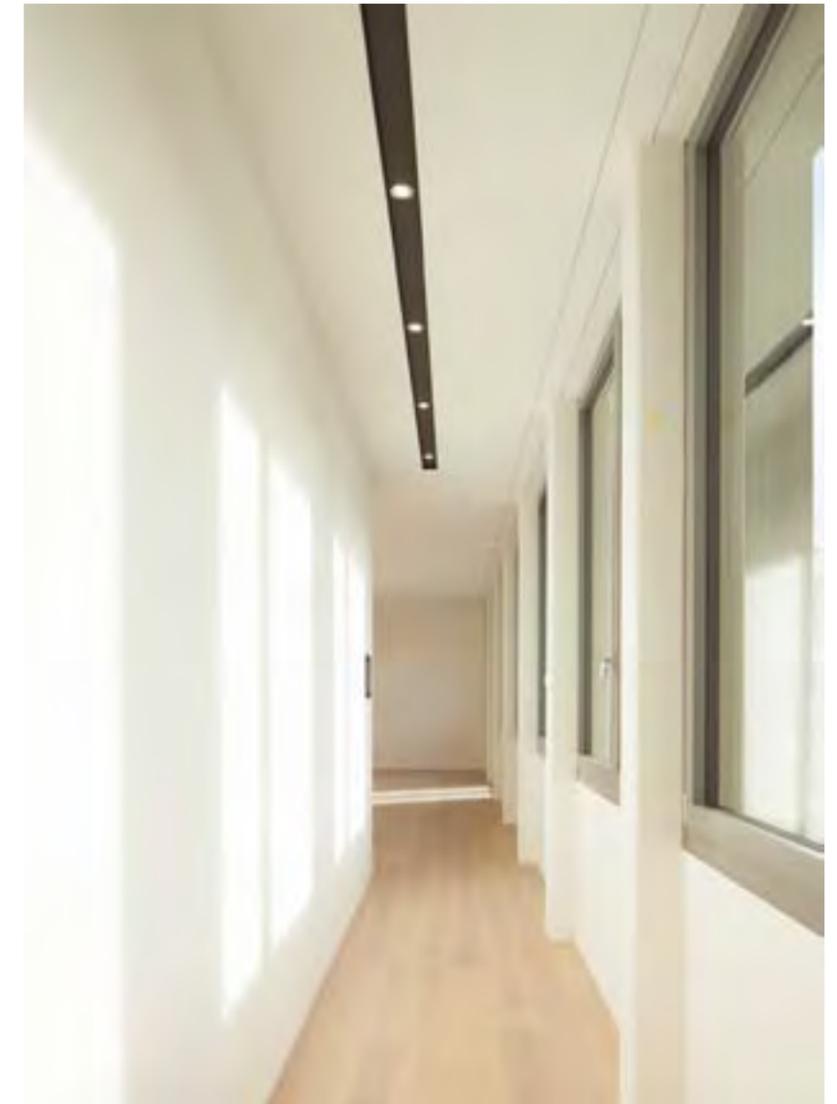
Strassenansicht vom Schanzengraben
Fassadenansicht



EINGANG UND TREPPENHAUS

OBEN
UNTEN

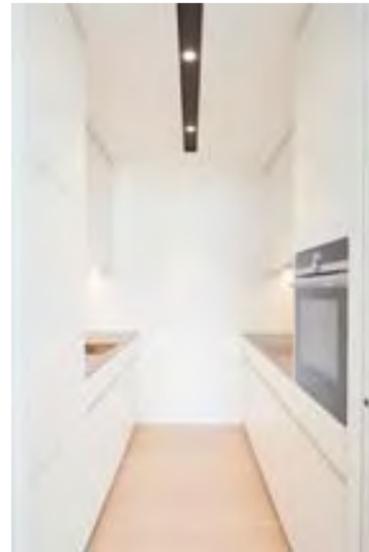
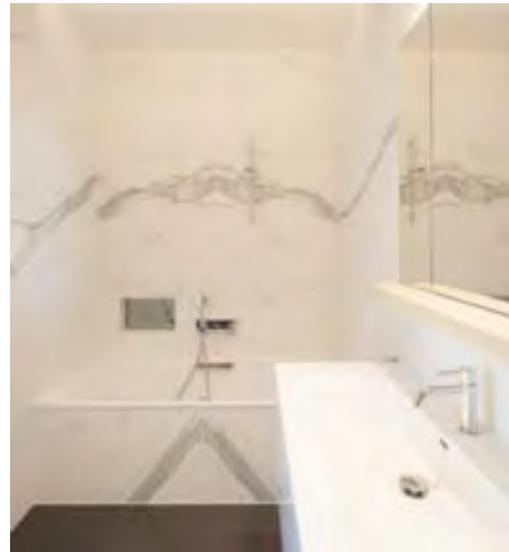
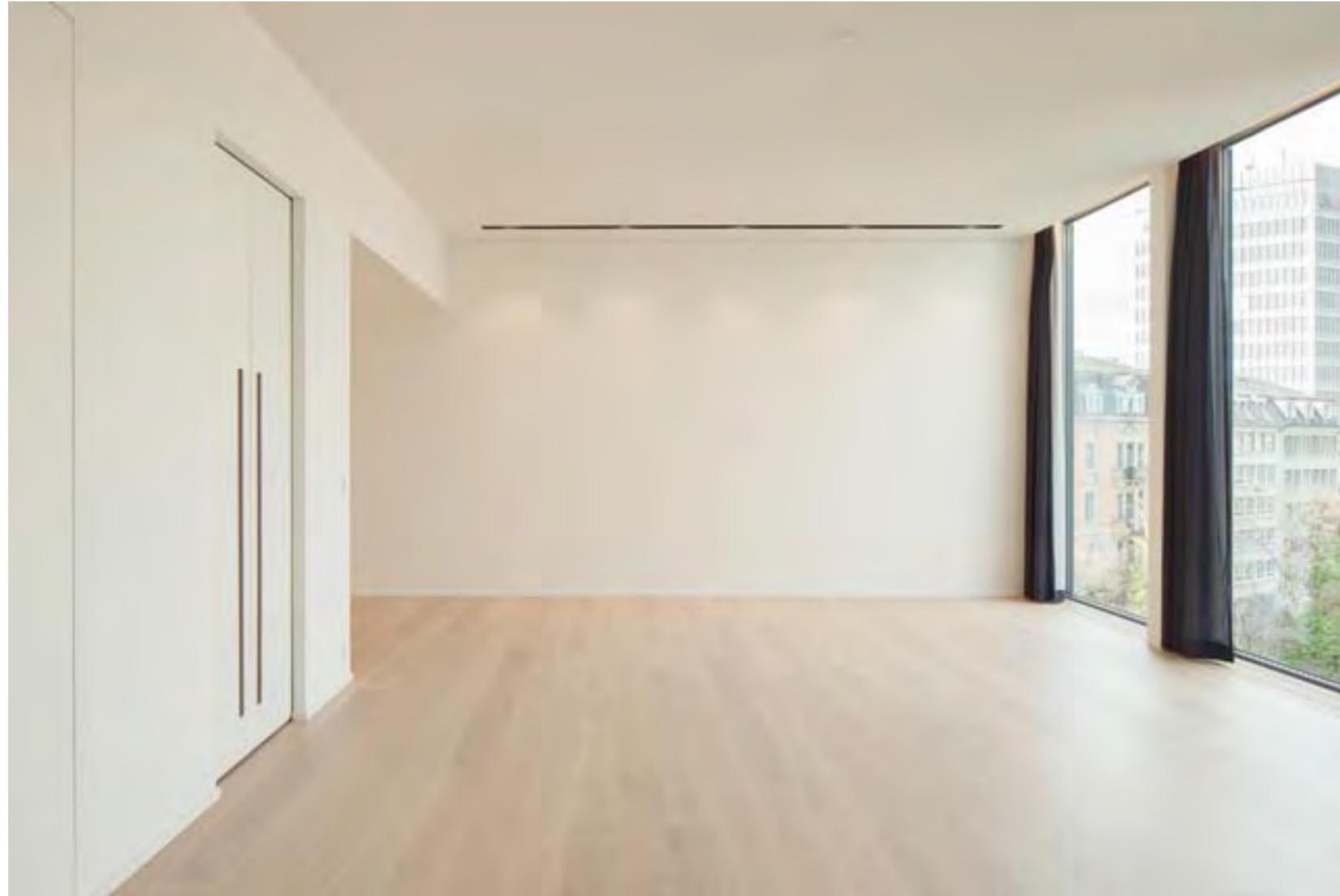
Briefkasten Eingang | Aufzug | Leuchtendesign nach Kalfopoulos
Hinterleuchteter Onyx über Aufzugstür



APARTMENT 2.1

OBEN
UNTEN

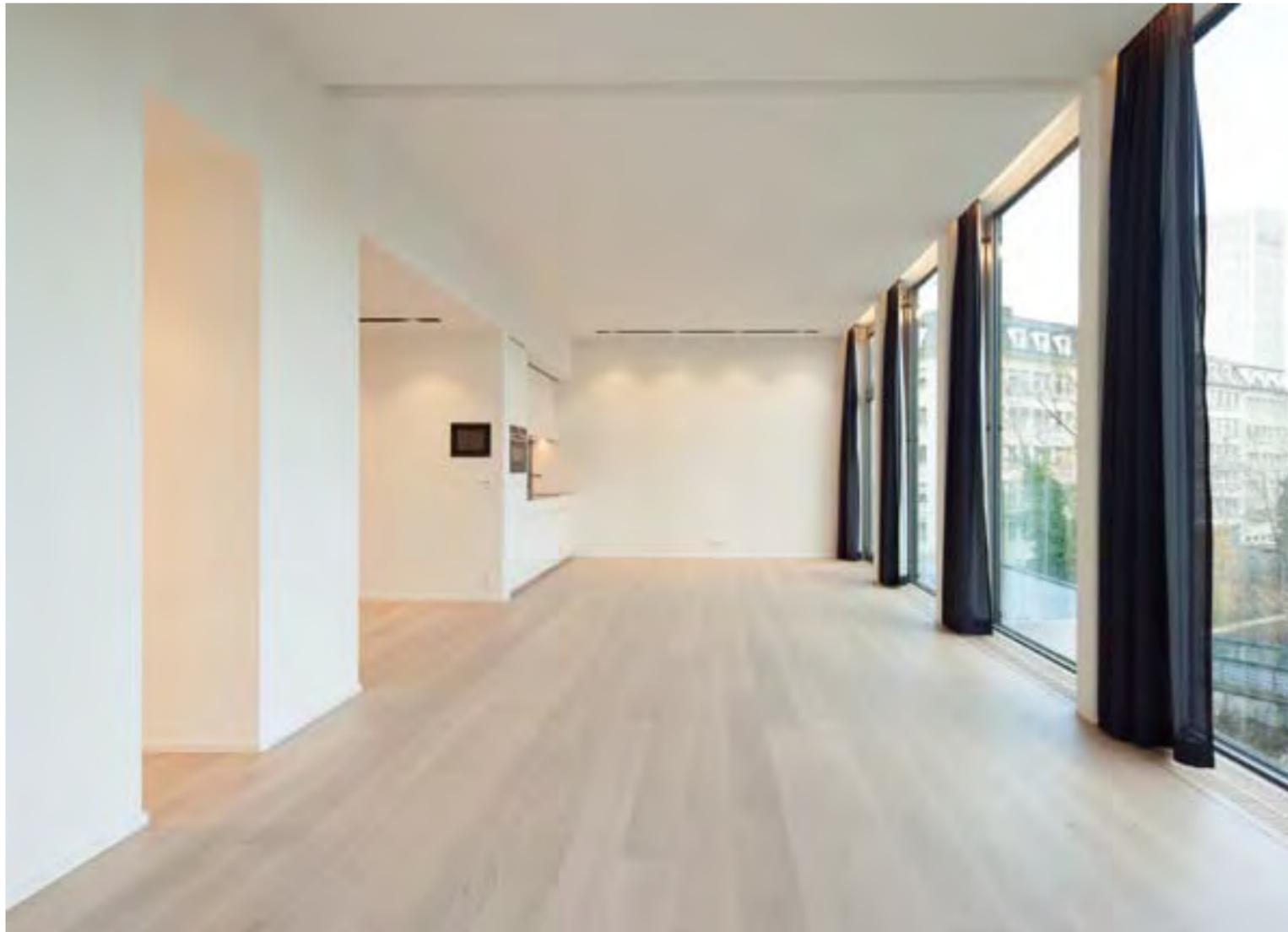
Wohnraum | Flur mit Blick zum Wohnraum
Ansichten Bad & Dusche



APARTMENT 4.2

OBEN
UNTEN

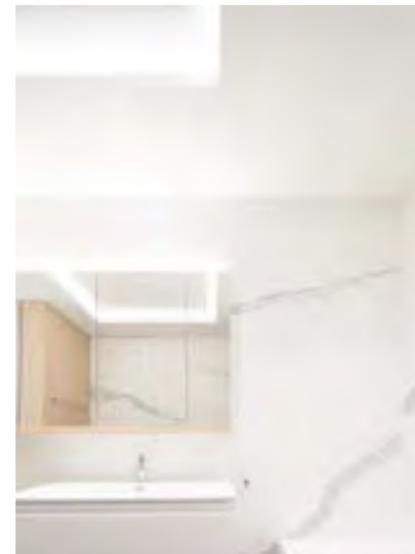
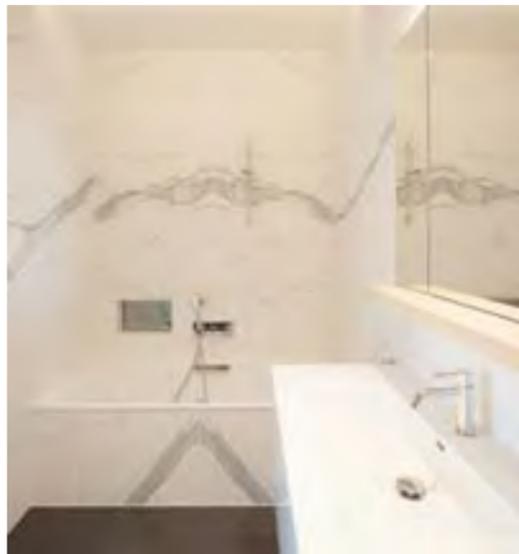
Eingang | Wohnraum | Garderobe
Detail Garderobe | Bad | Küche



APARTMENT 2.3

OBEN
UNTEN

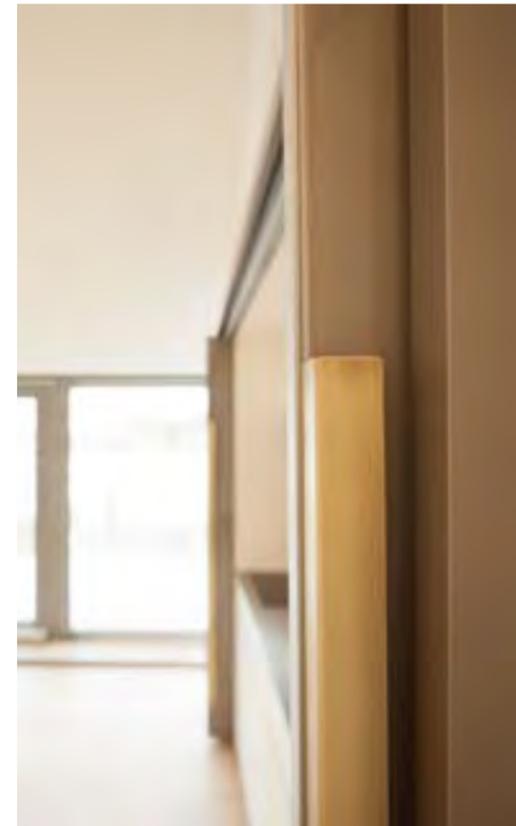
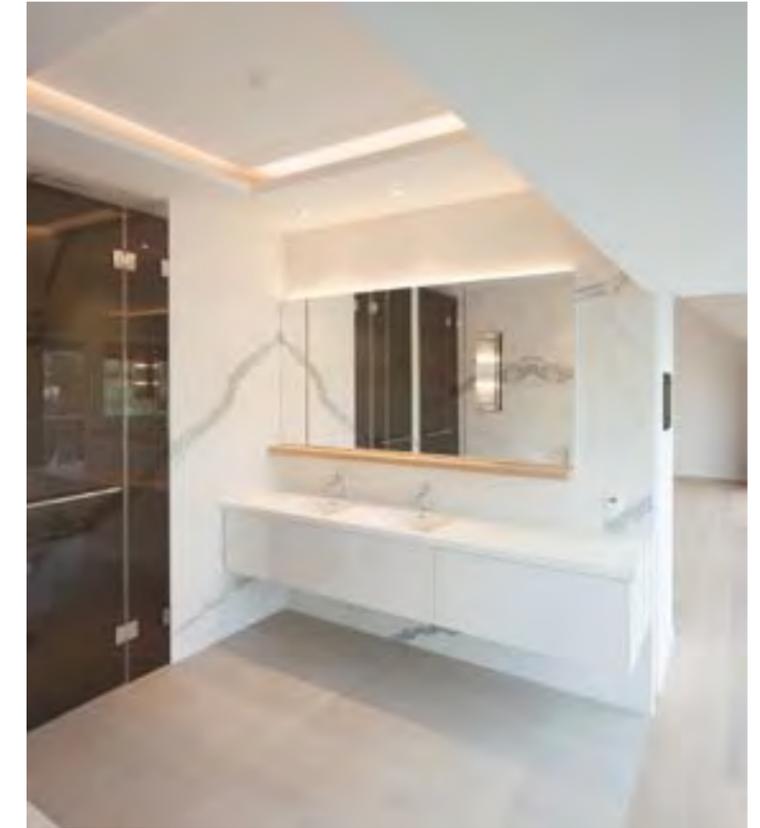
Wohnraum
Bad | Küche | Detail Garderobengriff



ATTIKA-APARTMENT 5.1

OBEN
UNTEN

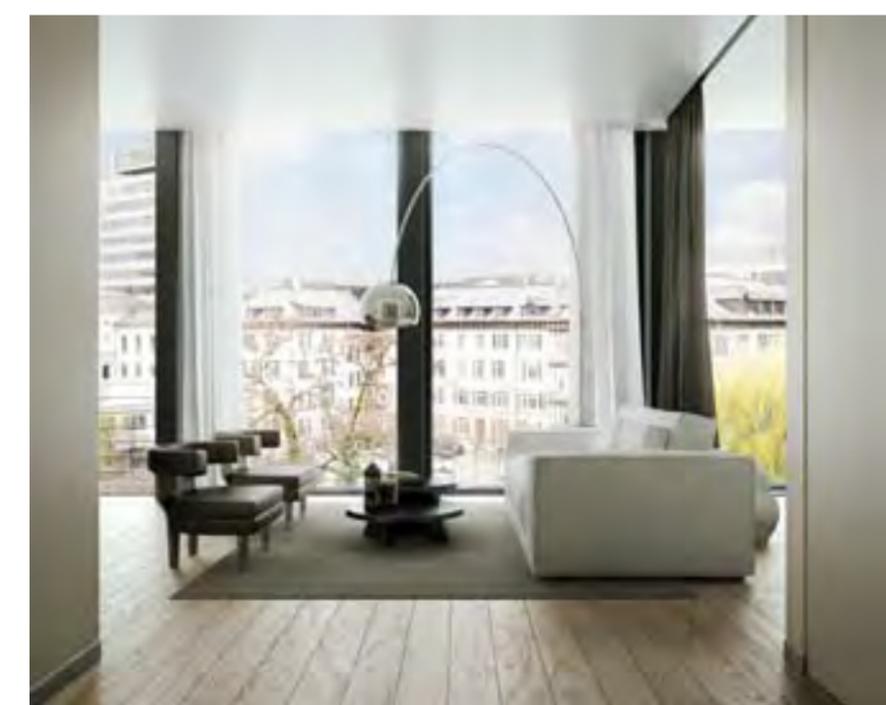
Wohnraum | Terrasse
Bad | Küche | Bad mit Dusche



ATTIKA-APARTMENT 5.2

OBEN
UNTEN

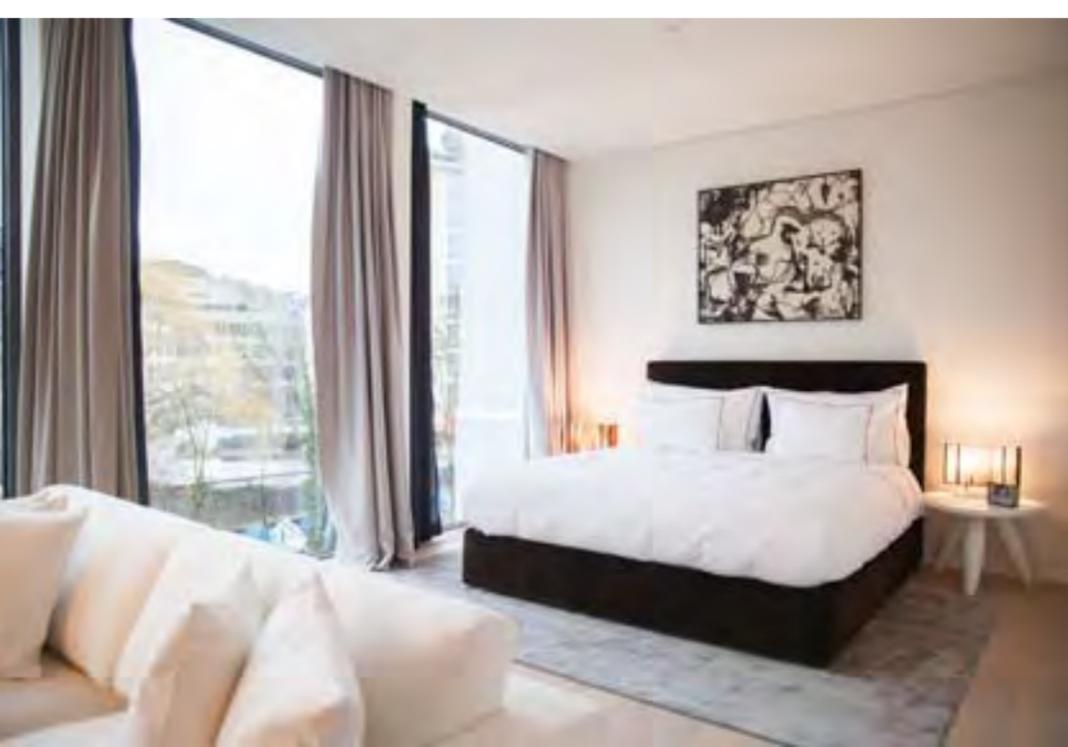
Wohnraum mit Terrasse | Bad
Bad am Abend | Faltschiebewand Küche



VISUALISIERUNG EINRICHTUNG APARTMENT 2.3 | 2014

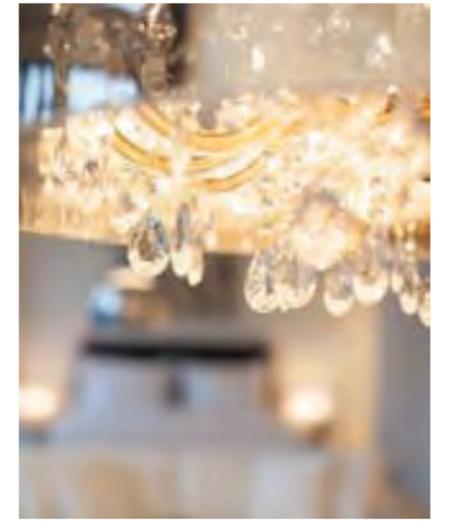
OBEN
UNTEN

Wohnraum | Bad | Blick vom Eingang
Schlafbereich

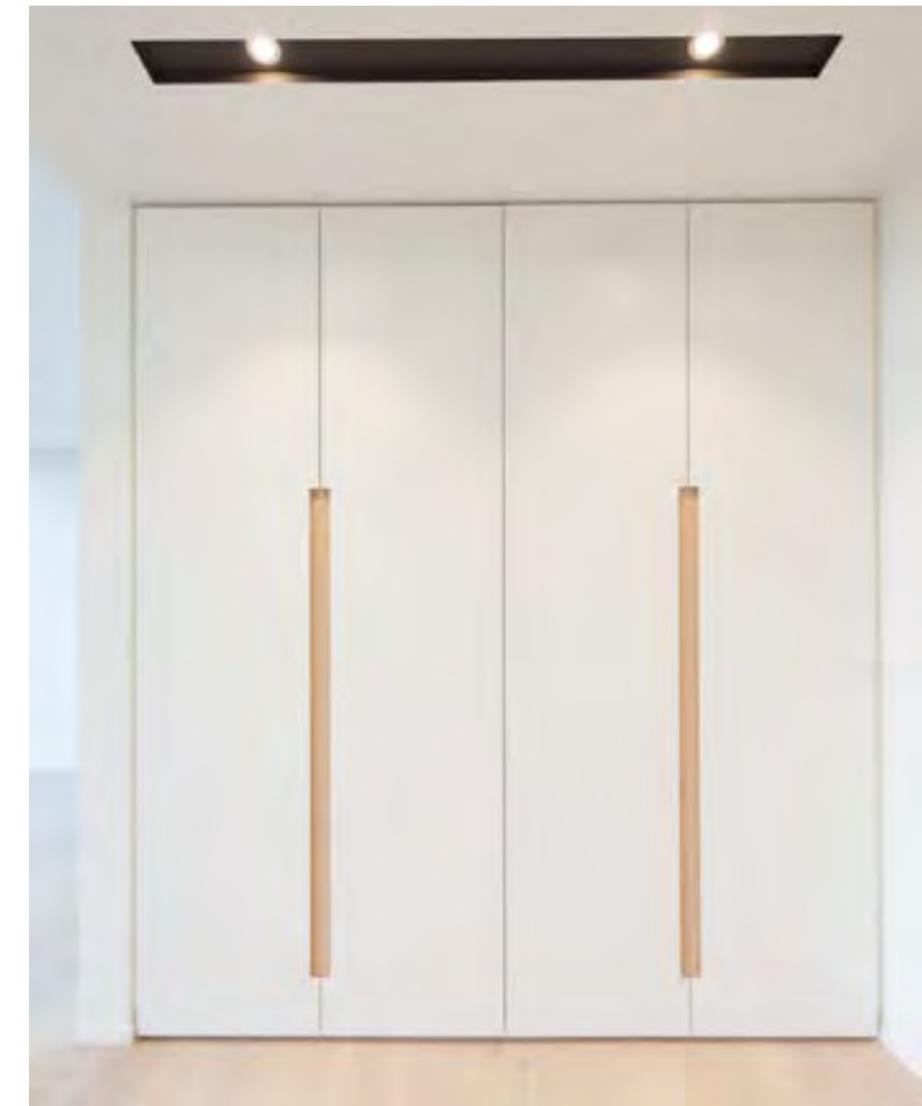


EINRICHTUNG APARTMENT 2.3 | 2016

OBEN	Wohnraum Bad Blick vom Eingang
UNTEN	Schlafbereich
NÄCHSTE	Impressionen Einrichtung







EINRICHTUNG APARTMENT 2.3 | 2016

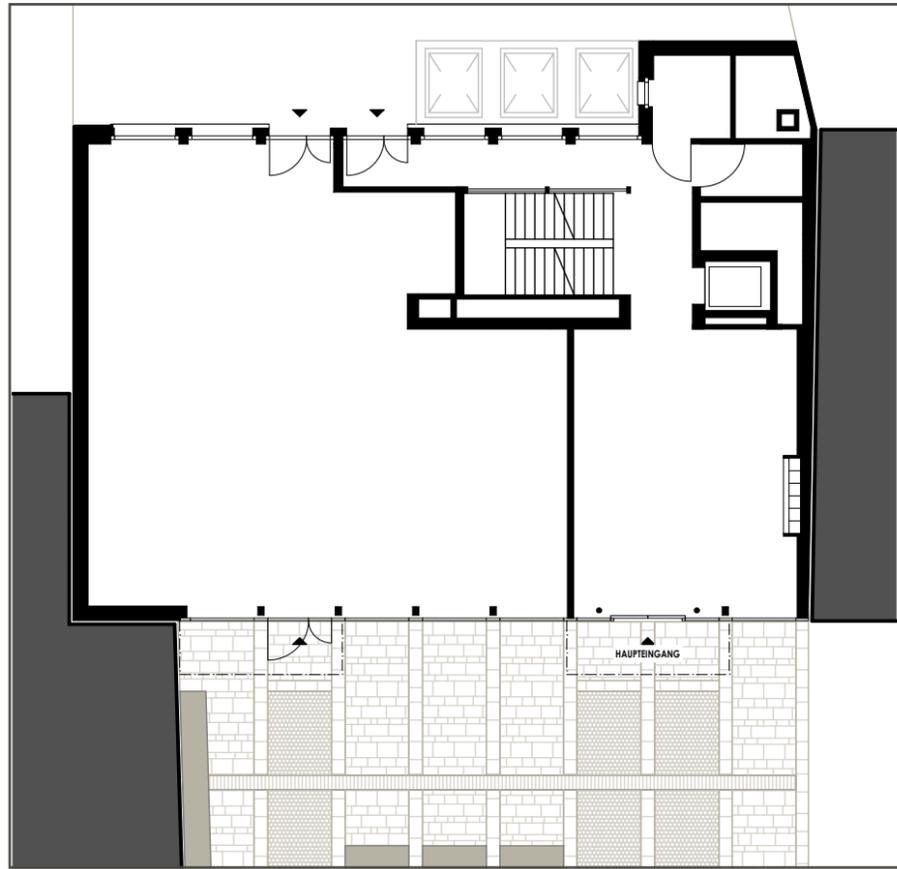
LINKS
RECHTS
VORHER

Bad
Garderobe Eingang
Wohnbereich mit Blick auf die Stadt



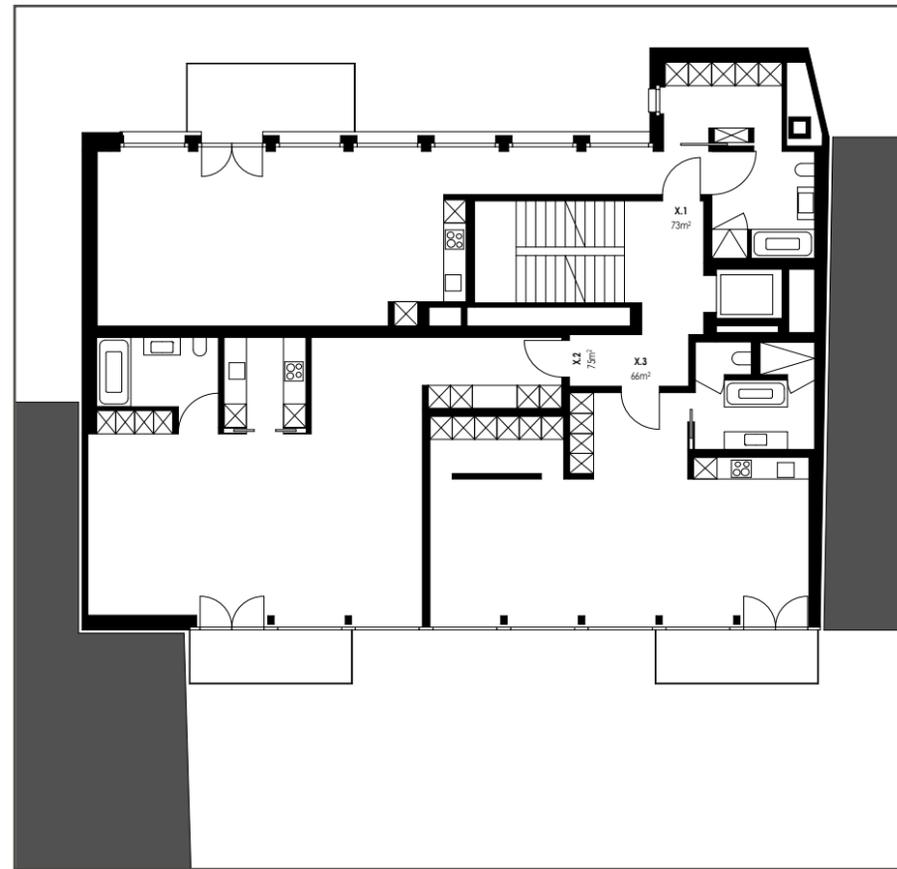
ANHANG

Daten zum Haus



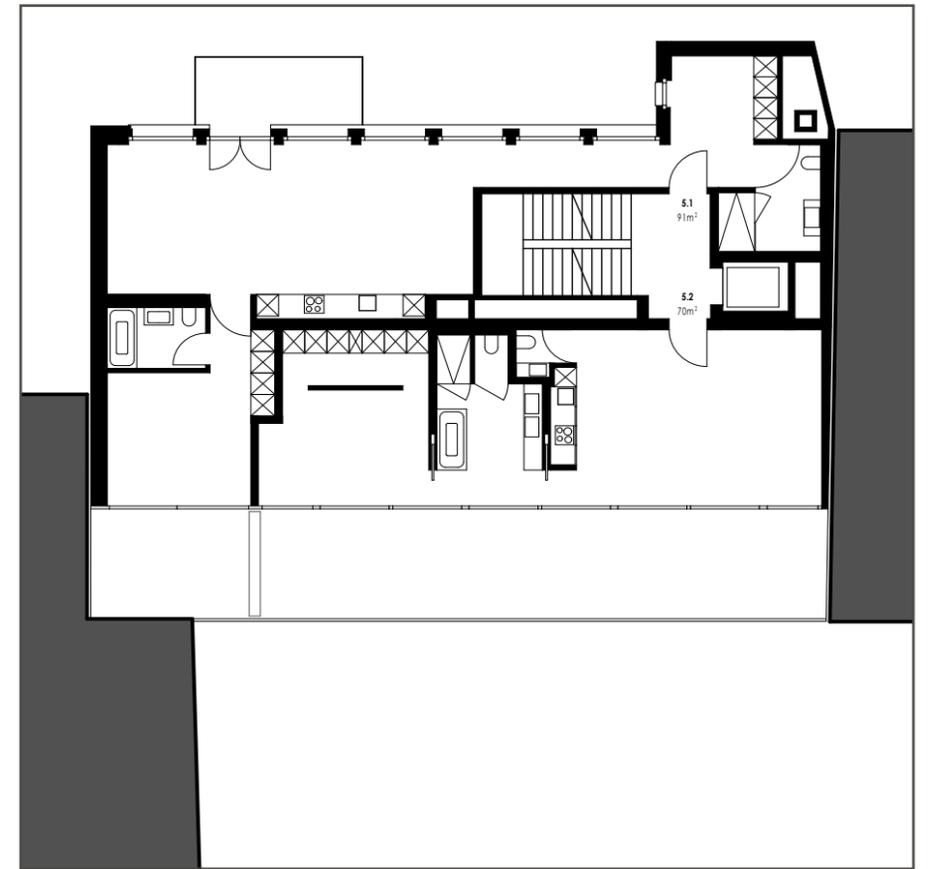
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

M 1:200



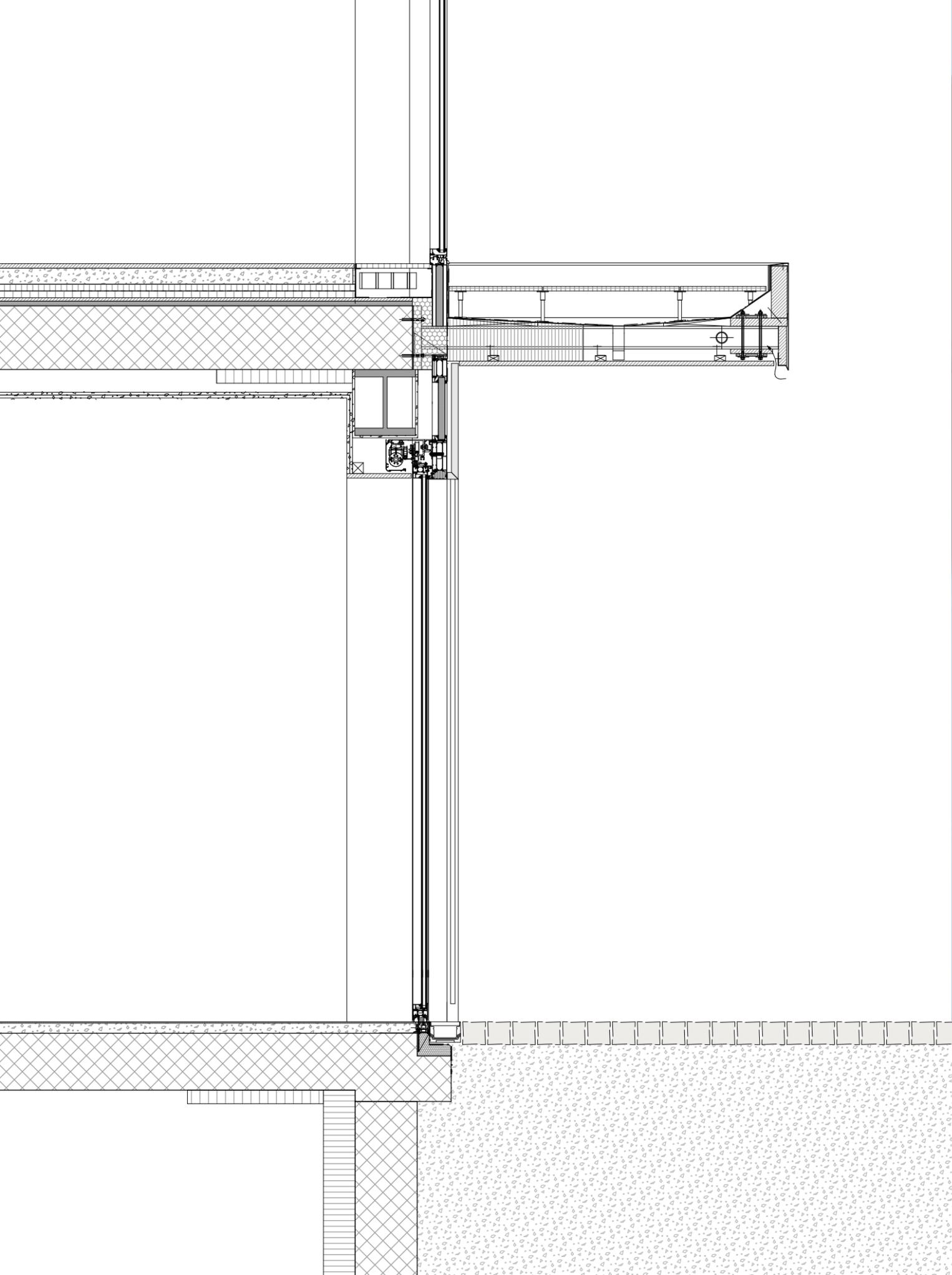
GRUNDRISS REGELGESCHOSS

M 1:200



GRUNDRISS ATTIKAGESCHOSS

M 1:200



FASSADENDETAIL

LINKS
RECHTS

Fassadenschnitt M 1:20
Fassadendetaillaufnahme

APARTMENTDETAILS

APARTMENT ATTIKA 5.1

Wohnfläche ca. 91.50m²

Südbalkon ca. 9.40m²

Terrasse zum Schanzengraben ca. 12.90m²

APARTMENT ATTIKA 5.2

Wohnfläche 70.00m²

Terrasse zum Schanzengraben 46.17m²

APARTMENT TYP X.1

Wohnfläche 73m²

Südbalkon 9m²

APARTMENT TYP X.2

Wohnfläche 75m²

Balkon zum Schanzengraben 7m²

APARTMENT TYP X.3

Wohnfläche 66m²

Balkon zum Schanzengraben 7m²

TEAM

ARCHITEKTUR UND INTERIOR DESIGN

Kalfopoulos Architekten AG | Zürich

www.kalfopoulos.ch

BAUMANAGEMENT

Alpha REM AG | Egg b. Zürich

www.alpha-rem.ch

ARCHITEKTURFOTOGRAFIE

Martin Geyer | Zürich

www.emilblau.de

COPYRIGHT

Architektur, Design & Druck:
© 2016 KALFOPOULOS ARCHITEKTEN AG
ZÜRICH - ATHENS

Fotografie:
© 2016 Martin Geyer | www.emilblau.de | Zürich