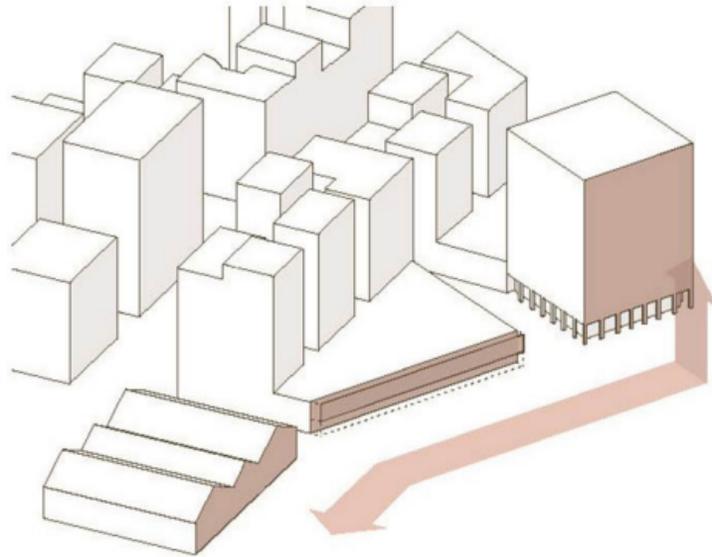
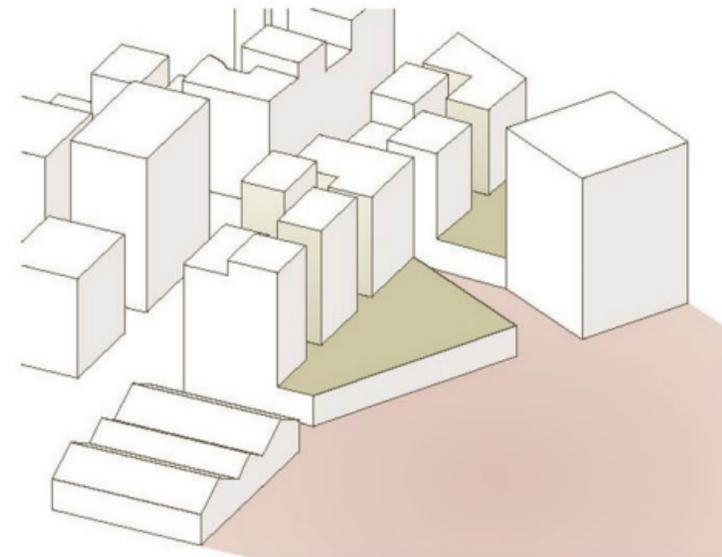


Das Signalgebäude stärkt die Zentralität – Am Rande des öffentlichen Platzes und von der Straßenbahnachse gesäumt, setzt der elfgeschossige Hotelurm einen deutlichen Akzent im neuen Stadtteil.



Der aktive Sockel – mit Geschäften und öffentlichen Einrichtungen – sorgt dafür, dass das Projekt in die Stadt integriert wird. Ebenerdig verbindet eine Fußgängerstraße alle Gebäude und verbreitert sich an manchen Stellen, um Platz für Caféterrassen zu schaffen.



Die üppig begrünten Gärten auf dem Dach des Sockels sind vom Platz aus sichtbar und bieten den Bewohnern gemeinsame Begegnungsräume. Sie bilden auch ein Reservat für Biodiversität und wirken der Entstehung von Wärmeinseln entgegen.