

Stadthäuser am Rümelinsplatz, Basel

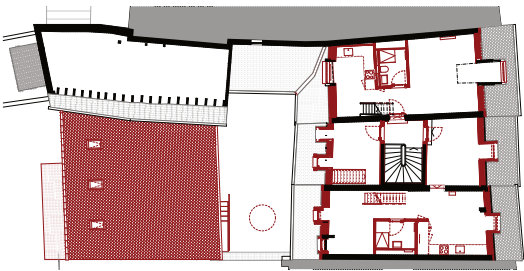
Vécsey Schmidt Architekten



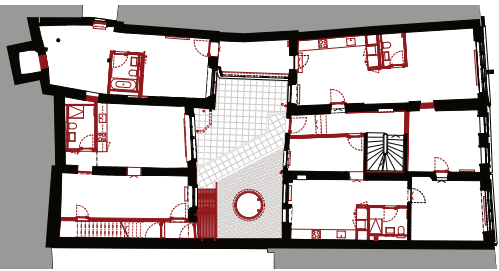
Fotos | Photos Barbara Bühler
Fertigstellung | Mise en service 2023
Geschossfläche | Surface de plancher 1970 m²
Kosten (BKP 2) | Coûts (CFC 2) CHF 4,2 Mio.

Das Umbau und Renovationsprojekt umfasst drei spätmittelalterliche Häuser am Basler Rümelinsplatz. Nach einer Zusammenlegung der Gebäude im Jahr 1941 war bis auf Brandmauern, Dachstühle, einige Decken und ein Wandgemälde kaum mehr Originalsubstanz vorhanden. Die umgebauten Häuser sind wie ein dreidimensionales Puzzle aus unterschiedlichen Wohnungstypen: Vécsey Schmidt Architekten legten besonderen Wert darauf, jeder Wohnung eine eigene Qualität in Bezug auf Ausblick und Belichtung zu geben. So gleichen helle Räume mit Tageslicht die für Altbauhäuser typischen dunkleren Bereiche aus. Alle Wohnungen orientieren sich in ihrer Materialität am Bestand, dessen handwerklicher Charakter an der denkmalgeschützten Fassade noch ablesbar ist.

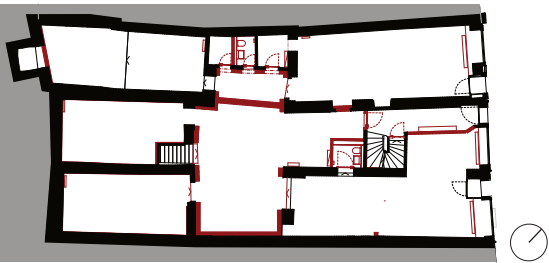
Le projet de rénovation comprend trois maisons de la fin du Moyen Âge se trouvant sur la Rümelinsplatz à Bâle. Après avoir regroupé les bâtiments en 1941, il ne restait pratiquement plus de substance originale, à l'exception des murs coupe-feu, des charpentes, de quelques plafonds et d'une peinture murale. Les maisons transformées ressemblent à un puzzle tridimensionnel composé de plusieurs types d'appartements: en effet, Vécsey Schmidt ont accordé une importance particulière à ce que chaque appartement ait son propre caractère en termes de vue et de luminosité. Ainsi, les pièces lumineuses qui bénéficient de la lumière naturelle viennent compenser les espaces plus sombres si typiques des maisons historiques dans la vieille ville. Tous les appartements reprennent la matérialité de l'existant, dont le caractère artisanal est encore lisible sur la façade classée monument historique.



4. Obergeschoss | 4^{ème} étage



1. Obergeschoss | 1^{er} étage



Erdgeschoss | Rez-de-chaussée



Schlichtes Design – einheitliche Bedienung

Leistungstark, hygienisch sauber und ressourcenschonend überzeugen Adora-Waschmaschinen und -Wäschetrockner der V-Zug mit erstklassiger Qualität. Die Waschraumgeräte verfügen über vollfarbige Touchdisplays, die eine schnelle und intuitive Einstellung des richtigen Programms ermöglichen. Die Designelemente der Adora-Linie erfüllen die Ansprüche an ein modernes und einfaches Erscheinungsbild. Innenrahmen und Schwenkblende der Türen sind in elegantem Schwarz gehalten. Der serienmässige Aquastop verhindert zuverlässig einen Wasserzufluss bei defektem Gerät.



Un design épuré et un maximum de confort

Performants, irréprochables en termes d'hygiène et de respect de l'environnement, les lave-linge et sèche-linge Adora de V-Zug séduisent par leur qualité de premier ordre. Tous les appareils de buanderie sont dotés d'un écran tactile en couleur qui permet un réglage rapide et intuitif pour choisir le programme approprié. Les éléments de design de la ligne Adora satisfont aux exigences d'une esthétique moderne et simple. Le cadre intérieur et le panneau pivotant des portes se distinguent par une élégante finition de couleur noire. Installée de série, l'option Aquastop empêche l'arrivée d'eau en cas de défaut sur l'appareil.

