



Plan masse



Situation 



Vue depuis la rue



Vue dans la cour

SBP:	
- rez-de-chaussée :	9210m ²
- 1er étage :	12360m ²
- étage type :	3x 12360m ² = 37080m ²
- Attique	1900m ²
TOTAL :	60550 m²
SURF. REF. :	24000 m²
DENSITE :	2.52

SU :	16100 m ²
SBP :	19330 m ²
PERFORMANCE DISTRIBUTIVE :	0.83

MOYENNE DE SBP PAR APPART :	126 m ²
NOMBRE DE PIECE PAR APPART :	5 pces
PERFORMANCE TYPOLOGIQUE :	25.2

APPARTEMENT :	
- studio :	3x
- 2.5 pièces	60x
- 3.5 pièces	63x
- 4.5 pièces	12x
- 5.5 pièces	3x
- loft	12x

TOTAL : **153 appartements**