

PRIMARSCHULHAUS SCHACHEN, AARAU  
60er-Jahre Architektur – neu betrachtet



Das Schachenschulhaus wurde 1967/68 vom lokal bekannten Architekten Emil Aeschbach als Primarschulhaus realisiert. Das Gebäude ist geprägt durch eine klare architektonisch-strukturelle Gliederung mittels Sichtbetonunterzügen und ausfachenden Sichtbacksteinwänden. Die Fassade wird seit einer ersten Fassadensanierung Anfangs der 2000er-Jahre gebildet durch grosszügige Schiebefensterlelemente und Brüstungsverkleidungen in Eternit. Auf Grund steigender Schülerinnenzahlen bestand Erweiterungsbedarf.

Das Entwurfskonzept geht von minimalen Eingriffen in die Substanz aus. Dies sowohl aus architektonischen Gründen, da die ursprüngliche und zeittypische Materialisierung noch weitgehend vorhanden war und dem Gebäude ein unverwechselbares Gepräge gab, als insbesondere auch aus Gründen der Nachhaltigkeit, welche einen möglichst hohen Erhalt von bestehenden Strukturen einfordert. Städtebaulich betrachtet fehlt dem Gebäude jedoch Klarheit und Prägnanz.

Deshalb wird das Schulhaus nicht aufgestockt, oder asymmetrisch erweitert, sondern beiden Seiten mit je einem Treppenhaus und zusätzlichen Schulräumen erweitert. Die Fassaden werden weitergeführt und nicht architektonisch abgesetzt. So wird aus dem kompakten und kurzen Baukörper ein städtebaulich stimmiges und elegantes Volumen.

Dank den neuen Treppen, welche als Fluchttreppen dienen, können die überhöhten zentralen Split-Level-Ebenen, welche bis anhin aus Brandschutzgründen nur der Erschliessung dienen konnten, frei und ohne Einschränkung für den ergänzenden Unterricht genutzt werden. Neue didaktische Formen können in den bestehenden Strukturen eingeführt und etabliert werden. Ein lichtetes neues Vordach bildet die Pausenhalle im Norden, während ein naturnaher Spiel- und Lernbereich im Süden die bisherige, zeittypische Trennung von Schule und Aussenraum aufhebt.

Die Projektierung erfolgte unter dem Leitthema eines möglichst nachhaltigen Substanzerhaltes. Alle Eingriffe wurden auf ihre Sinnhaftigkeit und Notwendigkeit hinterfragt, Rückbauarbeiten wurden räumlich konzentriert. Die stimmige Materialisierung mit Sichtbetonstützen und -trägern, sowie ausfachenden Sichtbacksteinwänden wurden auch im Neubereich weitergeführt. Die Waschbeton- und Linoleumböden wurden im Bestand saniert und in den neuen Bereichen ebenfalls eingesetzt. Demontierte Backsteinwände werden wieder eingebaut, dabei blieben Flickstellen sichtbar und zeigten so den „Re-Use-Charakter“ der Materialien. Neue Ausbauelemente in abgestimmten Farbigkeiten ergänzen den Materialkanon zu einer zeitgemässen Lehr- und Lernlandschaft. Ein zentrales Thema bei Umbauten sind die gestiegenen Anforderungen an die Haustechnik. Um auch hier die Eingriffe zu minimieren wurde die Haustechnik additiv eingesetzt, d.h. sichtbar und ohne Eingriff in die Struktur geführt – in den Schulzimmern horizontal in den neuen Ausbauelementen (Elektro, Kommunikation), in den Erschliessungsbereichen in vertikalen Chloimstahlrohren (Heizung, Sanitär).

So entsteht im Dialog mit der bestehenden Struktur ein zeitgemässes Schulhaus, welches neue didaktische Konzepte räumlich unterstützt.

Das Gebäude musste unter Betrieb saniert und erweitert werden. Dazu wurde das Grundkonzept der symmetrischen Erweiterung genutzt um ständig eine sichere und komfortable Erschliessung sicher zu stellen.

Die Neubaubereiche und die Sanierung wurden zu einzelnen Etappen, die lärmintensiven Arbeiten (Betonarbeiten, Abbrucharbeiten, etc.) wurden in den Sommerferien konzentriert. Dies bedingte von allen Beteiligten auf der Baustelle, in den Planungsbüros und von den Schüler:innen und Lehrer:innen eine gewisse Flexibilität in Raum- und Baustellennutzung.

Ort: Schachen 27, 5000 Aarau  
Auftraggeber: Stadt Aarau, Stadtbaumeister Aarau  
Termin: Planerwahlverfahren, 2015, 1. Rang  
Projektierung 2016  
Realisierung in Etappen:

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

Nutzung: 12 Klassenzimmer, 6 Gruppenräume, Spezialräume, Musikzimmer, 3 Werkräume, Schulverwaltung, Lehrerbereich

Projektteam:  
Architekt: Ernst Niklaus Fausch Partner AG, Zürich  
Baingenieur: Wilhelm Wahlen AG, Aarau  
Elektroingenieur: Hefti.Hess.Martignoni AG, Aarau  
HLS-Ingenieur: Raimann Partner AG, Aarau  
Bauphysik: Grolimund Partner AG, Aarau  
Bauleitung: Werk Plan Bau, Aarau & Erne AG, Zürich  
Fotograf: Hannes Henz, Zürich

1. Baustappe Erweiterung, Sommer 2018–2019  
2. Baustappe Sanierung, Sommer 2019–2020  
Fertigstellung Frühling 2020

Geschoossfläche: 4'300 m<sup>2</sup>  
Gebäudevolumen: 15'500 m<sup>3</sup>

