



161_bru

FRANK LÜDI DIPL. ARCHITEKT ETH/SIA

Stadtvillen ‚Lichtermeer‘ Luzern

Baubeschrieb

Auf dem Grundstück der ehemaligen Parkanlage der Villa ‚Spiler‘ (Architekten Möri & Krebs) aus dem Jahre 1921 entstehen 3 grosszügige Stadtvillen an exklusiver Lage in Luzern.

In Anlehnung an die alte Villa sind die 3 neuen Stadtvillen auf einem durchgehenden Sockelgeschoss situiert. Die 3 Baukörper übernehmen die feine Körnung der bestehenden Siedlungsstruktur. Der massive, mit handgefertigten Klinkersteinen gemauerte Sockel, hebt sich farblich ab von den mit Perlmuttglanz veredelten hell verputzten Stadtvillen.

Jeder der quadratischen Baukörper variiert im Grundriss, und es entstehen individuelle, dem Ort und der Käuferschaft entsprechende, exklusive Wohnungen.

Im Sockelgeschoss liegen grosse Loftwohnungen mit 3m hohen Räumen, gedeckten Loggien und Gartenanteil. Die Wohnungen im Erdgeschoss haben bereits Seesicht und seitlich angeordnete private Gärten. Im Obergeschoss und Attikageschoss geben grosszügige Terrassen den Blick frei auf das Stadt- und Seepanorama.

Die Aussenräume werden mit Pflanz- und Wasserschalen, Efeukuben und Gräserinseln bespielt und erinnern an die ursprüngliche Parkanlage.

Bauherrschaft:	Gebr.Amberg Generalunternehmung AG, Luzern
Projektentwicklung und Realisation:	Gebr.Amberg Generalunternehmung AG, Luzern
Planung:	Frank Lüdi dipl. Architekt ETH SIA, Luzern
Landschaftsarchitektur:	Julie Dové,dovéplan AG, Zürich und Luzern
Baubeginn:	Herbst 2008
Fertigstellung :	Herbst 2011

Luzern 16.05.13/FL

BUNDESSTRASSE 13
TEL 041 220 16 90
info@frankluedi.ch

CH - 6003 LUZERN
FAX 041 220 16 91
www.frankluedi.ch
161-brunnhalde baubeschrieb.doc