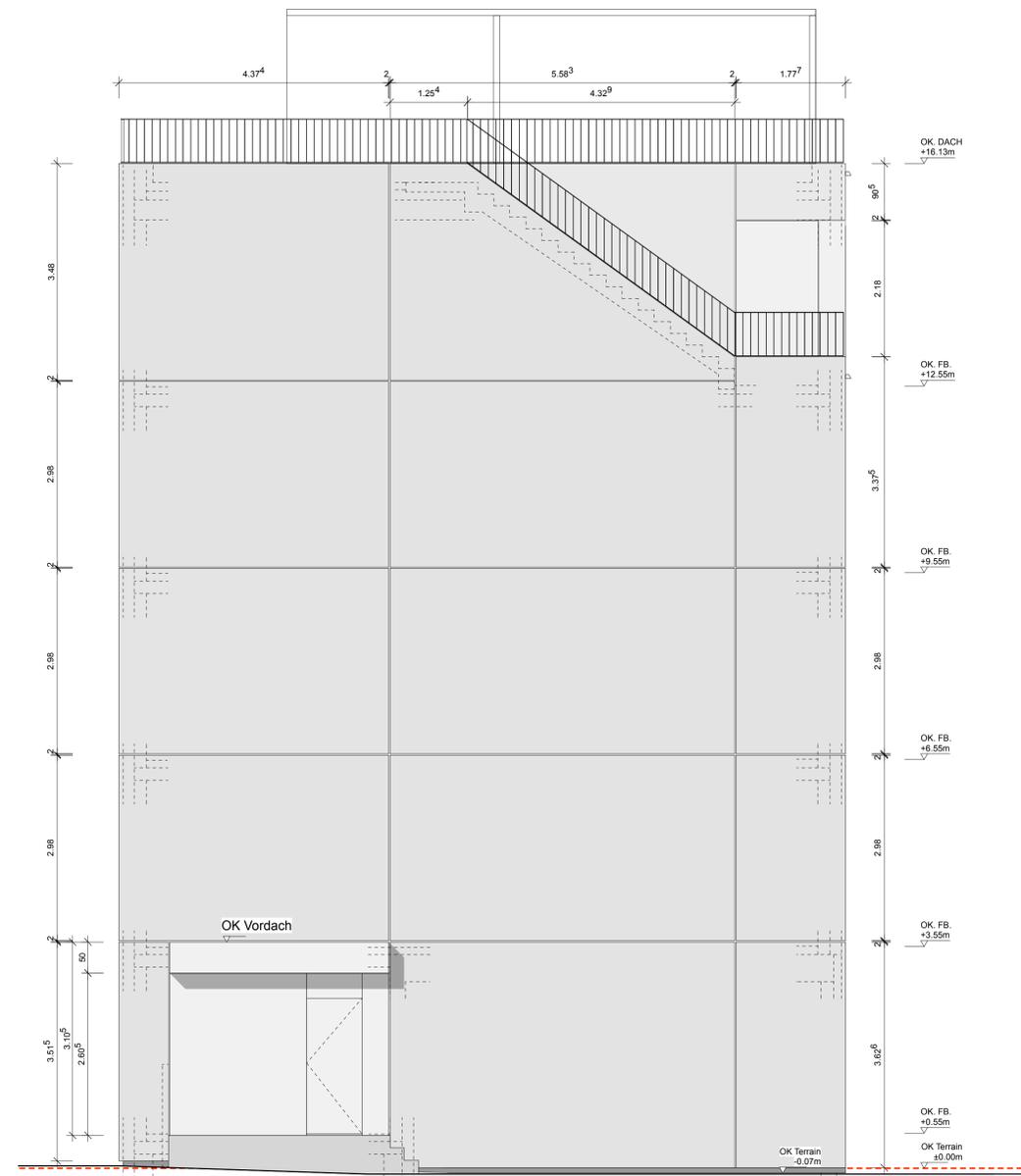
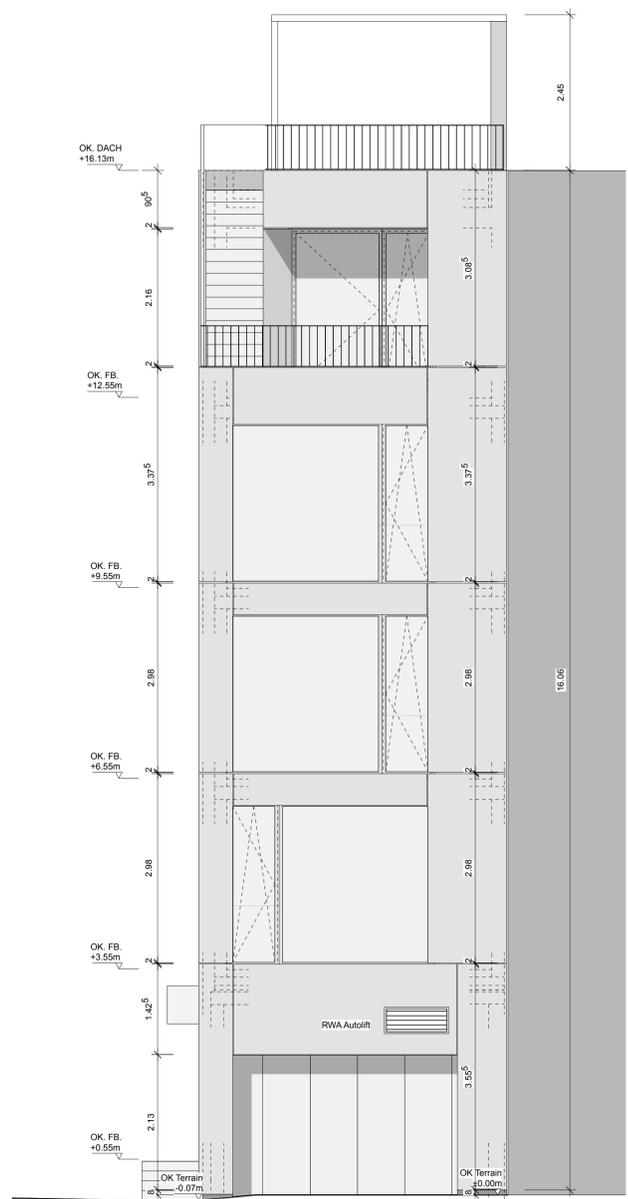


Ansicht Süd  
1:50



Ansicht Ost  
1:50



Ansicht Nord  
1:50

Bauphik  
Michael Wichser Partner AG  
Kriesbachstrasse 30  
8600 Dübendorf  
Tel.: 043 355 01 33

Bauleitung  
RFP Architekten  
Neugutstrasse 12  
8304 Wallisellen  
Tel.: 044 834 90 90

Bauingenieur  
Weber + Brönnimann AG  
Münznerstrasse 15  
3007 Bern  
Tel.: +41 31 370 92 11  
Fax: +41 31 372 49 08

HLSK-Ingenieur  
Concept-G AG  
Rychenbegstrasse 67  
8400 Winterthur  
Tel.: +41 55 536 10 10

Elektroingenieur  
R+B engineering ag  
Bahnhofstrasse 11  
5201 Brugg  
Tel.: +41 43 521 83 10

Landschaftsarchitekt  
Hager AG  
Bergstrasse 50  
8032 Zürich-Brugg  
Tel.: +41 44 266 30 40

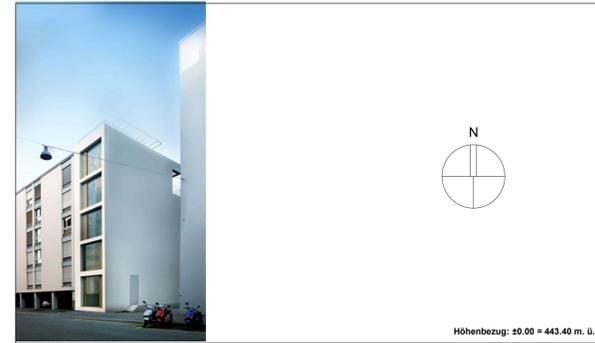
Allgemeiner Text  
Sämtliche Masse sind Rohmasse. Diese sind von den Unternehmern auf eigene Verantwortung am Bau zu kontrollieren. Differenzen, Fehler und Unklarheiten sind der örtlichen Bauleitung sofort mitzuteilen. Für Mängel, die durch Nichtbeachtung entstehen, haftet der Unternehmer.  
Für die Eisenbetonkonstruktionen gelten die Ingenieurlaese. Für die technischen Installationen gelten die Spezialistenpläne der Fachplaner.  
Aussparungen werden mittels spez. Aussparungsplänen angegeben.  
Türhöhen verstehen sich ab OK fertig höherem Boden, respektiv OK fertig Schwelle, bis UK rohem Sturz.  
Brüstungshöhen verstehen sich ab OK fertig höherem Boden bis OK fertig Fensterbank.  
Fensterhöhen verstehen sich ab OK fertig Fensterbank bis UK rohem Sturz.  
Treppe unter oberster Decke sind mit Glattputz gemäss Ingenieur auszubilden. Nicht tragende Wände sind gegen Decke mit Mineralwolle zu trennen. Alle Putzanschlüsse sind sauber zuschneiden bis auf das rohe Mauerwerk.  
Die Beplankung sämtlicher Leichtbauwände ist mit 2-lagigem Gipskarton (2x12.5mm) auszuführen.  
Vorliegende Konstruktionen sind durch Bauingenieur und Unternehmer bezüglich möglicher Rissbildungen zu prüfen und allfällige Bedenken sind der örtlichen Bauleitung sofort mitzuteilen.  
Plan ausdrücke: Auf die Massstäblichkeit ist zu achten. Der graphische Massstab auf dem Plan ist verbindlich. Masse dürfen auf dem Plan nicht nachgemessen werden.  
Umgebungsplanung und Dachgartengestaltung gemäss Landschaftsarchitekten.

Legende / Abkürzungen

DW	Dachwasser	[Symbol]	Massivbauteile Stahlbeton
BA	Bodenablauf	[Symbol]	Massivbauteile bestehend
SD	Schachtdeckel	[Symbol]	Wärmedämmung horizontal
LS	Lichtschaft	[Symbol]	Wärmedämmung vertikal
SZ	Steigzone	[Symbol]	Unterlagsboden
GEF	Gefälle in %	[Symbol]	Überkopflinien
STG	Steigung	[Symbol]	Verdeckte Linien
A	Auftritt	[Symbol]	Schnittlinie
LAM	Lamellenstoren	[Symbol]	Kote OK roh
VRAF	Verbundraffstoren	[Symbol]	Kote OK fertig
K	Kurbelstange	[Symbol]	
BF	Bodenflaeche m2	[Symbol]	
FF	Fensterflaeche m2	[Symbol]	
UF	Umfang in m	[Symbol]	
RH	Raumhoehe im Licht	[Symbol]	
AK	Aussenkante	[Symbol]	
DR	Dachrand	[Symbol]	
LS	Lärmschutzverglasung	[Symbol]	
GB	VSG Glas Brüstung eingesp.	[Symbol]	
UKRD	Unterkante Roh Decke	[Symbol]	
UKFD	Unterkante Fertig Decke	[Symbol]	
OKFB	Oberkante Fertig Boden	[Symbol]	
OKRB	Oberkante Roh Boden	[Symbol]	
UKRST	Unterkante Roh Sturz	[Symbol]	
UKFST	Unterkante Fertig Sturz	[Symbol]	
OKFBR	Oberkante Fertig Brüstung	[Symbol]	
OKRBR	Oberkante Roh Brüstung	[Symbol]	
UKRUZ	Unterkante Roh Unterzug	[Symbol]	
UKFUZ	Unterkante Fertig Unterzug	[Symbol]	
OKFSW	Oberkante Fertig Schwelle	[Symbol]	
OKRSW	Oberkante Roh Schwelle	[Symbol]	
Dila	Dilatation	[Symbol]	

ANSICHTEN

Plan Nr./Codierung	627	51	-	A	AN	-	-	50	-	Planart	AUSFÜHRUNG
Planbeschreibung	Ansicht										
Plananstellung	09.12.2014	Im	Massstab	1:50							
Planänderung			Planformat	60/105							
			Detail								



Tiefgarage, Atelier und Wohnhaus  
Ankerstrasse 3, CH-8004 Zürich

# ANKER 3

Massnahmen/Sauewerk  
**Gesamtprojekt**

Baueigen  
**DD Real Estate N.V.**  
Conrad, Pflanzweg 45, Nethlands Antles  
vertreten durch

Architekten  
**Holzer Kobler Architekturen**  
Johannstrasse 3, CH-8004 Zürich  
Architekten / Bauleitung  
...  
Landschaftsarchitekten

tel. +41 44 240 52 00  
fax. +41 44 240 52 02

tel. +41 ...  
fax. +41 ...