

Büro- und Gewerbehäuser Yond, Zürich (ZH)

SLIK Architekten

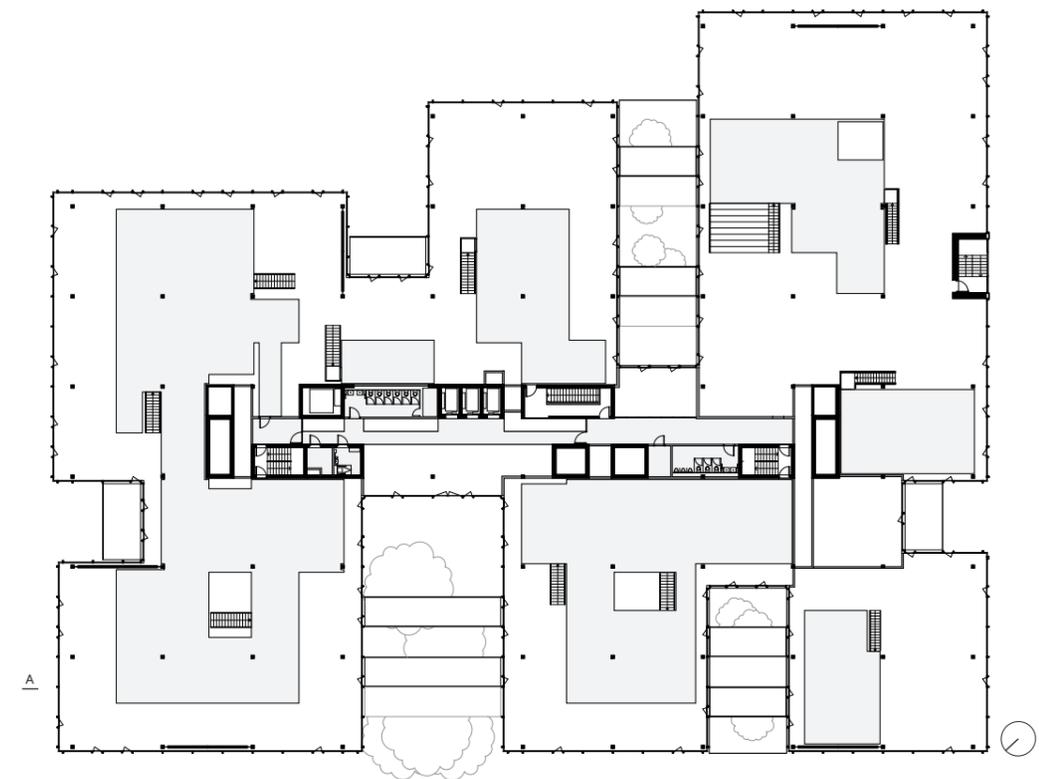
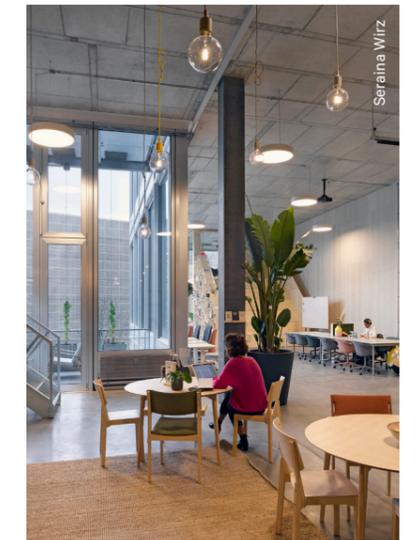
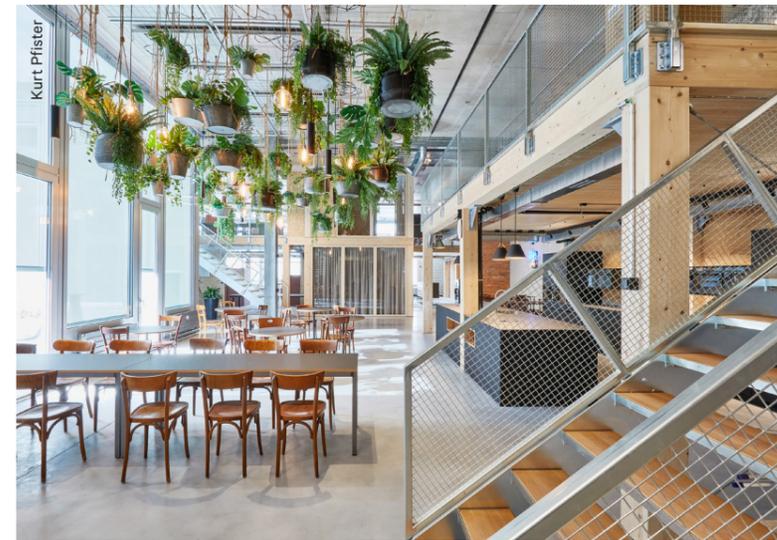


Das Büro- und Gewerbehäuser Yond in Zürich ist ein «robustes» Gebäude mit einfach konfigurierbaren Räumen. Mit einem Fokus auf Dienstleistungsfirmen und Unternehmen der Kreativwirtschaft auf der einen Seite und Betrieben des produzierenden Gewerbes und Handwerksfirmen auf der anderen Seite sollen durch die Organisation des Neubaus befruchtende Begegnungen stimuliert werden. Eine robuste Struktur mit hohen Nutzlasten und 5,5 Meter hohen Räumen erlauben eine grosse räumliche und nutzungsbezogene Flexibilität. Die Mietflächen können mit wenig Aufwand an die Bedürfnisse der Mieter*innen angepasst werden. Durch die grossflächige Verglasung entsteht eine Atmosphäre, die an Industriebauten erinnert und diese mit einem zeitgemässen Infrastruktur- und Serviceangebot verknüpft.

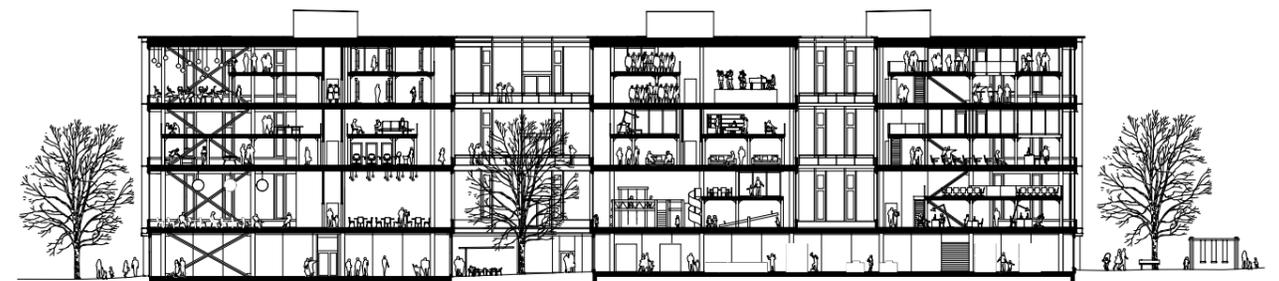
Selon les architectes de SLIK, l'immeuble de bureaux et de commerces Yond à Zurich est un bâtiment «robuste» avec des espaces facilement configurables. En donnant la priorité aux entreprises de services et aux entreprises créatives d'une part, et aux entreprises de production et aux entreprises artisanales d'autre part, l'organisation du nouveau bâtiment doit stimuler des rencontres fructueuses. Une structure robuste avec des charges utiles élevées et des espaces de 5,5 mètres de haut permettent une grande flexibilité pour des utilisations de toutes sortes. Les surfaces louées peuvent être facilement adaptées aux besoins des locataires. Et les grandes surfaces vitrées créent une atmosphère qui rappelle les bâtiments industriels, les associant à une infrastructure et à des services modernes.



Fertigstellung | Mise en service 2019
 Geschossfläche | Surface de plancher 21000 m²
 Kosten (BKP 2) | Coûts (CFC 2) CHF 50 Mio.



Regelgeschoss | Étage type



Schnitt A | Coupe A