

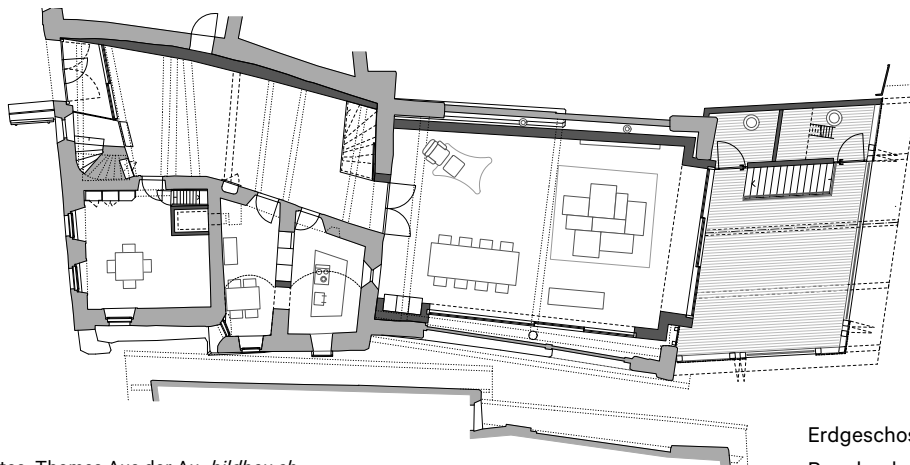
Nullenergiehaus, Latsch (GR)

Felix Partner Architektur und Design



Im Dorfkern von Latsch wurde ein 350-jähriges Wohnhaus mit Stall renoviert und umgenutzt und dabei auf moderne Wohnbedürfnisse hin angepasst. Pool, Whirlpool und Dampfbad wurde eingebaut, ohne dass das Engadinerhaus seinen Charme eingebüsst hätte. Der hohe Ausbaustandard verlangte einerseits eine präzise Planung. Andererseits zwang die verwinkelte Bausubstanz fortlaufend zu Flexibilität. Als Materialien wurden Sichtbeton, Lärchenholz sowie schwarzer Stahl und Glas gewählt. Die Neuinterpretation umfasst einbetonierte Unterputzarmaturen, unsichtbare Wasserrinnen sowie ein Schiebeelement über der Kellertreppe. Die Räume sind in Strickbauweise gezimmert und gestapelt. Vorhandene Elemente wie Bruchsteinmauerwerk, Balken und Holzböden, aber auch ganze Zimmer wie die pechschwarze Räucherkerkammer blieben erhalten. Mittels Fotovoltaik- und Solarthermie-Panele auf den Dächern der beiden Anbauten gewonnene Energie wird über eine Erdsonde im Fels gespeichert und kann während der Wintermonate abgerufen werden.

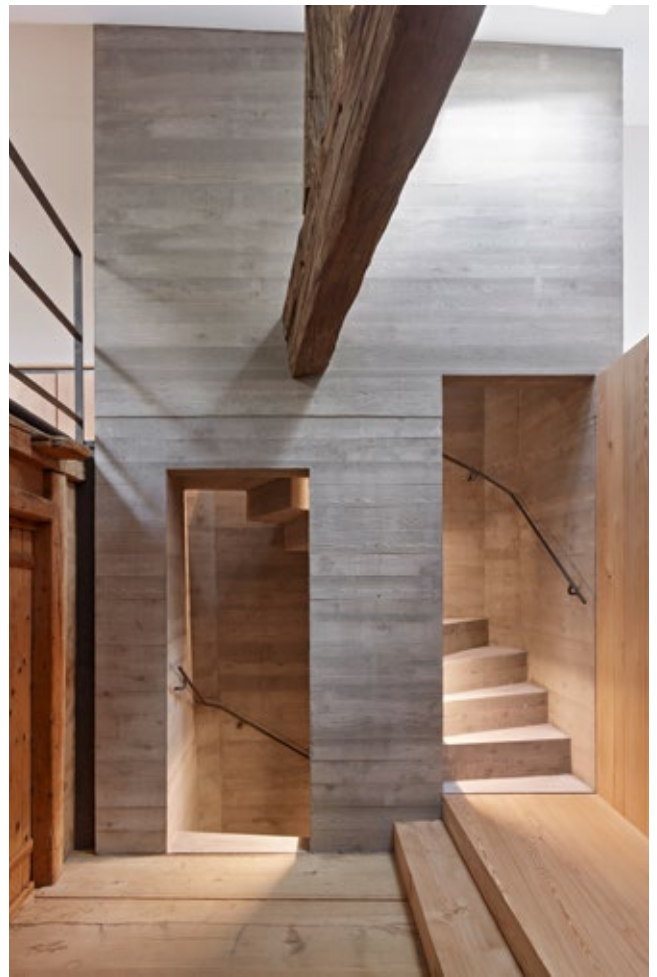
Vieille de 350 ans, cette ancienne maison située au centre du village a été aménagée pour répondre aux besoins de logement modernes. Elle a été agrémentée d'une piscine, d'un jacuzzi et d'un hammam, sans pour autant perdre de son charme. La conception fait preuve d'une grande précision dans la planification, mais également de flexibilité afin de déjouer la dissymétrie du bâtiment. Le choix des matériaux s'est porté sur le béton apparent et le bois de mélèze, ainsi que sur l'acier noir et le verre. Le projet a fait l'objet d'une réinterprétation, avec des robinets intégrés dans le béton, des gouttières non apparentes ainsi qu'un élément coulissant installé au-dessus de l'escalier menant à la cave. Les espaces sont construits selon le principe des constructions en madriers et empilés les uns sur les autres. Les murs en moellons, les poutres et les planchers en bois, ou même certaines pièces telles que le fumoir noir de jais, ont été conservés. L'énergie produite par les panneaux photovoltaïques et solaires thermiques sur les toits des deux extensions est stockée dans la roche au moyen d'une sonde géothermique et peut être récupérée tout au long de l'hiver.



Erdgeschoss |
Rez-de-chaussée



Fotos | Photos Thomas Aus der Au bildbau.ch
Architektur | Architecture felixpartner.com
Fertigstellung | Mise en service 2019
Volumen | Volume 1780 m³



Clevere Küchenlösung

Was früher Durchgänge und Stallungen für Ziegen waren, ist nun ein Spabereich. Für die Küche funktionierte Architekt Peter Felix kurzerhand die Speisekammer um. Dank der zentralen Kochinsel blieb die ursprüngliche Raumgeometrie erhalten. Die Patina des Mauerwerks kontrastiert den zeitgemässen Komfort der Electrolux-Küchengeräte. Deren zurückhaltendes Design fügt sich harmonisch in das Gesamtbild und die Module sind optimal in den Kochbereich integriert. Die funktionalen und energieeffizienten Apparate erfüllen die strengen Anforderungen einer Nullenergiebilanz.

Un concept de cuisine astucieux

Les anciens passages et les écuries des chèvres ont été transformés en espace spa. Quant à la cuisine, elle a été conçue par l'architecte Peter Felix qui, pour ce faire, a transformé le garde-manger. La géométrie initiale de la pièce a pu être conservée en optant pour un îlot de cuisson central. L'effet patiné des murs contraste avec le confort contemporain des appareils de cuisine Electrolux. Leur design discret s'intègre harmonieusement dans l'ensemble, et les modules se fondent parfaitement dans la cuisine. Fonctionnels et efficaces sur le plan énergétique, les appareils répondent aux exigences strictes d'un bilan énergétique zéro.