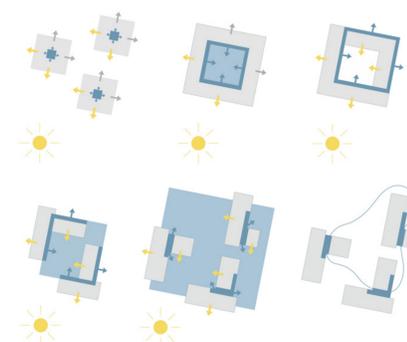




Attikageschoss



Erdgeschoss



Wohnüberbauung Broteggstrasse 43, 8500 Frauenfeld
2017 - 2021
Wohnen im Alter

Das Quartier Brotegg ist geprägt von einer ländlichen Struktur. Der Bestand, in welchem die Bauherrschaft aufgewachsen ist, soll einem Neubau in Form eines attraktiven Lebensraumes für Menschen im dritten Lebensabschnitt weichen. Die Kinder sind ausgezogen, das angestammte Zuhause ist zu gross. Brotegg soll ein Ort sein, der den neuen Lebensabschnitt begrüsst und die Möglichkeit bietet, in vielfacher Weise durchzustarten.

Die Aufteilung der Baukörper in L-förmige Winkel und ihre Komposition sorgen für eine quartiersverträgliche Durchlässigkeit. Der entstandene Innenhof dient als Ort für nachbarschaftliches Zusammensein. Im Übergang von Öffentlichkeit und Privatheit bilden die grosszügigen Erschliessungszonen einen Begegnungs- und Kommunikationsort und lockern die Gebäudekubatur durch spannende Durchblicke auf. Sie liegen im Nord-Osten eines jeden Baukörpers, während die Wohnräume von der Süd-, Westorientierung und der Hanglage profitieren. So ist eine optimale Besonnung der Wohneinheiten gewährleistet.

Objekt:	3 Wohnhäuser mit 27 Wohnungen
Standort:	Broteggstrasse 43, Frauenfeld
Verfahren:	Studienauftrag
Bauherrschaft:	Privat
Bauleitung:	BW Generalbau AG, Winterthur
Freiraumkonzept:	Cadrage Landschaftsarchitekten, Zürich
Architekturleistungen:	Entwurf, Baueingabe, Ausführung
Bauzeit:	2019 - 2021
Kubatur:	17'688 m ³

