

Geschäftshaus am Bahnhofplatz, Liestal, 2011

Büro- und Geschäftsgebäude

Christ & Gantenbein AG
Architekten ETH SIA BSA
Spitalstrasse 12
CH-4056 Basel

T +41 61 260 9020
F +41 61 260 9030
mail@christgantenbein.com
www.christgantenbein.com

Emanuel Christ
Christoph Gantenbein

Associates
Mona Farag
Julia Tobler
Tabea Lachenmann
Anna Flückiger
Michael Bertschmann
Victoria Easton

Der markante Baukörper des Büro- und Geschäftshauses am Liestaler Bahnhofplatz besetzt eine dreieckige Parzelle zwischen dem Bahnhof und dem Stammhaus des Bauherrn, der Basellandschaftlichen Kantonalbank (BLKB). In seiner Materialität – die Fassade besteht aus metallisch schimmernden anthrazitfarbenen Betonelementen – strahlt das Gebäude an diesem dynamischen Ort Robustheit und Stabilität aus.

Das expressive Volumen wächst gleichsam aus dem Boden heraus und erreicht erst im 1. Obergeschoss seine maximale Ausdehnung – aufgrund der unregelmässigen Geometrie der Parzelle, die von Strassen gesäumt ist und ein starkes Gefälle aufweist, verjüngt sich der Kubus im Sockelbereich. Hier ist die Fassade weitgehend geschlossen, während sie in den Obergeschossen durch das Raster von Betonrahmenelementen mit markant eingeschnittenen Fensterlaibungen geprägt ist.

Grundmotiv der Fassadengestaltung ist das in den Büros in den Obergeschossen verwendete Raster von 2,65 Metern Breite, das sich gleichmässig um das Gebäudevolumen legt, wobei jedes Fassadenelement aus dunklem Sichtbeton einer Büroachse entspricht. Aufgrund dieses Ausbaurasters lassen sich die Obergeschosse als Einzel-, Kombi- und Grossraumbüros nutzen. Mit Geschossflächen von 7 bis 10 Metern Tiefe, die um einen zentralen Versorgungskern angeordnet sind, kann das Gebäude flexibel genutzt werden.

Der Haupteingang und die Ladenflächen befinden sich an prominenter Lage im Erdgeschoss direkt am Bahnhofplatz. Hier springt die Fassade im Bereich der Geschäfte zurück und schafft so vor den

Geschäftshaus am Bahnhofplatz, Liestal, 2011

Schaufenstern eine geschützte Warte- und Aufenthaltszone für Passanten und Busreisende.

Auf der vom Bahnhof abgewandten, tiefer gelegenen Seite des Gebäudes befinden sich im ersten Untergeschoss die Anlieferung und der Zugang zur Technikzentrale und zu den Lagerflächen. Die beiden unterirdischen Parkingeschosse sind über die Autoeinstellhalle des gegenüberliegenden Stammhauses der BLKB erschlossen.

Auftragsart:	Direktauftrag, hervorgegangen aus dem Quartierplan I Bahnhofareal Liestal
Planungsbeginn:	3/2004
Bauzeit:	4/2010–10/2011
Grundstück:	1'675 qm
Gebäudegrundfläche:	859 / 1'082 qm (EG / DG)
Bruttogeschossfläche:	9'659 qm
Nettogeschossfläche:	8'572 qm
Gebäudevolumen:	34'833 cbm
Bauherr:	Basellandschaftliche Kantonalbank, Liestal
Architekten:	Christ & Gantenbein, Basel Emanuel Christ, Christoph Gantenbein
Team:	Mona Farag, Anna Flückiger (Projektleitung), Andrea Sauter, Stephanie Hirschvogel, Ben Olschner, Marco Naef, Anette Schick, Gabriel Abt, Marie Bartels, Christoph Reichen, Astrid Kühn, Gabriel Abt, Marie Bartels, Frédéric Haller, Lea Glanzmann
Fotos:	Roman Keller