

Plan Situation 1:2000

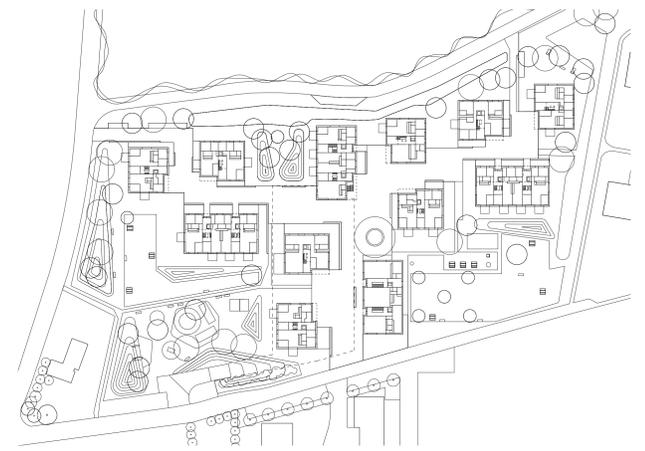
Maître de l'ouvrage: Coopérative d'habitation CODHA
Référence MO: Joël Rochat, 021 626 47 59
Années de réalisation: 2017-2020
Surface et Volume: 161459 m² et 449314 m³
Montant du mandat CFC 1-9 TTC: 4,7 mio
Prestations exécutées: Toutes prestations SIA 102

Le sens de la collectivité s'exprime aussi bien dans le processus (où vœux des utilisateurs et dessins des architectes se conjuguent) que dans la forme du quartier : sur le modèle d'un village, les bâtiments se regroupent pour favoriser l'appropriation, grâce par exemple à des accès en vis-à-vis. Conçus en dialogue avec l'architecte paysagiste, jardins et places prolongent les différents services au rez-de-chaussée : commerce d'alimentation, salles communes, appui scolaire, accueil des personnes âgées, cabinet de physiothérapie.

Leitmotiv du projet, le bois répond aux objectifs écologiques et esthétiques de la coopérative. Dans ce climat assez rude, il domestique les intérieurs avec une structure porteuse apparente en sapin local et des parquets en chêne. Sous forme de pellets, en tandem avec des panneaux photovoltaïques, le bois fournit l'énergie renouvelable du quartier selon le label Minergie P ECO. Enfin, le lambris grisé des façades dialogue avec un paysage forestier que le brouillard vient quelquefois estomper, mêlant les silhouettes des sapins aux profils des bâtiments.



Elévation générale Sud



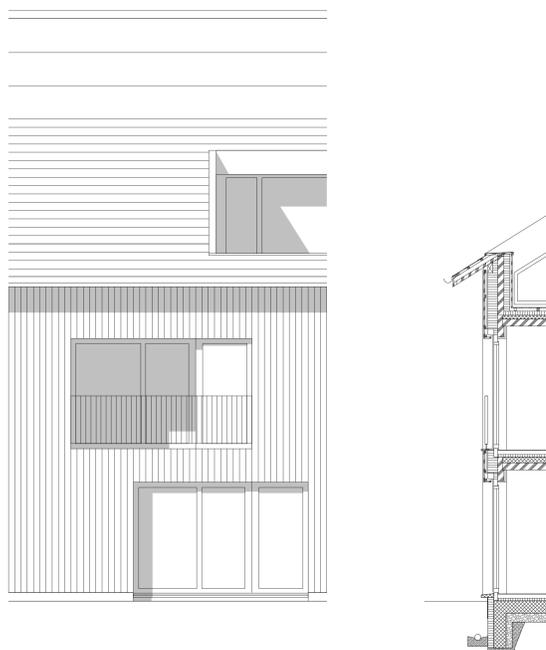
Plan général Rez-de-chaussée



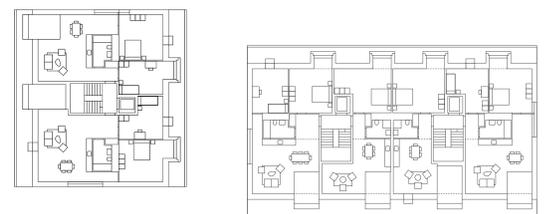
Façades Nord-Est et Nord-Ouest Bâtiment 1 1:250



Façades Sud-ouest et Sud-Est Bâtiment 2



Détail 1:50



Plan Combles Bâtiments 1 et 2 1:250



Plan Etage Bâtiments 1 et 2 1:250