

395	Casa Bacciarini
luogo	Via Sottovia Gorduno, Ticino
autore	Michele Arnaboldi Architetti Sagl Via Remorino 16 CH-6648 Minusio
capo progetto	Carlo Barra
collaboratori	Jean Baptiste Jacquel Sylvia Timko Sebastien Trant
fotografo	Nicola Roman Walbeck Photography Schinkelstrasse 65 40211 Düsseldorf - D
ing. civile	Pianifica Ingegneri Consulenti Via Balestra 1A 6600 Locarno
DL	Michele Arnaboldi Architetti Sagl Via Remorino 16 CH-6648 Minusio
fisico della costr.	Studio AGS Via Franzoni 29 6600 Locarno
progetto	2015-2016
realizzazione	2017-2018

Il progetto si è confrontato con la realizzazione di una casa unifamiliare in una zona residenziale principalmente costituita da unità individuali di recente edificazione.

Per fronteggiare la mediocrità dell'urbanizzazione circostante, il progetto si è proposto di realizzare questo nuovo spazio abitativo in modo introverso. Una siepe lungo il perimetro del terreno definisce il chiaro limite fra i nuovi spazi abitativi del pianterreno con la strada e le proprietà adiacenti. Il pianterreno è rialzato ad una quota di 70 cm sopra la strada in modo da distinguere lo spazio pubblico di accesso con l'autorimessa dagli spazi privati dell'abitazione.

Il nuovo volume è orientato lungo l'asse longitudinale accostandosi al limite nord in modo da lasciare libero da costruzioni il restante terreno esposto verso meridione.

L'edificio è organizzato su tre livelli: cantina, pianterreno e primo piano corrispondono a esigenze funzionali e qualità spaziali diverse e ben distinte. Al piano cantina si trovano il locale tecnico, la lavanderia, un deposito e la cantina con accesso indipendente. Il pianterreno con soggiorno e cucina è aperto verso la veranda e gli spazi del giardino circostante. Al primo piano la relazione con l'esterno è orientata verso il cielo e verso la veranda per mezzo di un terrazzo chiuso da pannelli prefabbricati in legno che proteggono gli spazi più intimi delle camere.

La costruzione interrata e la struttura del primo piano sono in cemento armato. Il pianterreno è definito da vetrate a tutta altezza, mentre al primo piano la struttura è realizzata da pannelli prefabbricati in legno, scanditi da una listonatura verticale. I pannelli di chiusura del terrazzo in legno-metallo avvolgono l'intero volume del primo piano rivestendolo e definendolo tettonicamente come un elemento a se stante.

Fornitori e ditte esecutrici:

impresa di costruzioni	F.Ili Tenconi SA Via San Gottardo 90 6596 Gordola
impianto elettrico	Spinelli SA Via Motta 65 6908 Massagno
impianto RSV	Moreschi Gianfranco & Co. Via Locarno 8 6514 Sementina
carpentiere e falegname	Veragouth SA - Xilema via Industrie 24 6930 Bedano
gessatore	Bazzana SA Via Grumo 10 6929 Gravesano
pittore e trattamento beton	Luigi Ghirardelli Via Madonna della Fontana 21 6616 Losone
parquet e pietra	Pedrazzi pavimenti SA Via della Posta 13 6600 Locarno
lattoniere e impermeabilizzazioni	Liner SA Via Quatorta 17 6533 Lumino
metalcostruttore	Officine Munari Via Maestri Comacini 12 6500 Bellinzona
tende esterne	Griesser SA Via San Gottardo 46 6593 Cadenazzo
fabbro	Defer Sagl Al Sabiòn 117 6535 Roveredo (GR)
vetraio	Beffa SA Via Rongia 8 6616 Losone
sottofondi	B&L Laudato SA Via dei Riva, 6b 6833 Vacallo
camino	Nisa SA Via San Gottardo 43 6598 Tenero

piastrellista

Bazzi piastrelle SA
Via dei Pioppi 10
6616 Losone

cucina elettrodomstici

Nimis SA
Via San Gottardo 27
6500 Bellinzona

giardiniere

W. Kurz giardini Sagl
Via Cesura 18
6616 Losone